



CARGO
URGENTE

MEMORANDO N° 4604 -2019-FONDEPES/DIGENIPAA

A : **SRA. GISSELA ZAPATA FLORES**
Coordinadora de Logística.

Asunto : CONFORMIDAD DE PAGO debido a MAYORES GASTOS GENERALES por la AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 07 de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS" con código único N°2235505

Fecha : 20 JUN 2019

Es grato dirigirme a usted en relación al asunto, con la finalidad de continuar trámite de pago. Para ello, en concordancia con los procedimientos y protocolos de la Entidad, hago llegar el INFORME N°073-2019/FONDEPES/DIGENIPAA/AOEM/CCC, elaborado por el Área de Obras, Equipamiento y Mantenimiento, que incluye documentos de sustento de CONFORMIDAD DE PAGO solicitado por la empresa contratista CONSORCIO ZORRITOS por concepto de ejecución de Mayores Gastos Generales por ampliación de plazo parcial N°07 correspondiente al CONTRATO N°054-2017-FONDEPES correspondiente a la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS" por un monto de **S/ 465,470.83** (CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y 83/100 SOLES) incluido el IGV en concordancia con el Art. 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225, modificada por Decreto Legislativo N° 1341 y su, aprobado por D.S. N° 350-2015-EF y modificado por D.S. N° 056-2017, vigente durante periodo de la firma del contrato de obra.

Atentamente,



FONDEPES

.....
Julio Aurelio Rios Sousa
Director General de Inversión
Pesquera Artesanal Y Acuicola



Meta : 092
Esp. Gasto: 2.6.2.3.99.2
Fte : RO

EL PERÚ PRIMERO



PERÚ

Ministerio
de la Producción

FONDEPES
Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero

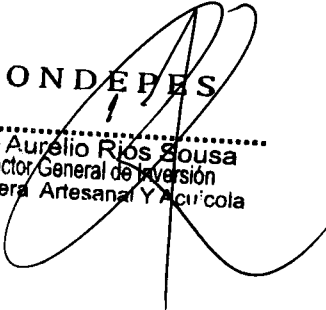
Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres
"Año de lucha contra la corrupción y la impunidad"

CONFORMIDAD DE GASTO

Conste por el presente que el Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola, al suscribir la presente; da su conformidad para realizar el pago por concepto de **MAYORES GASTOS GENERALES**, por la suma **S/ 465,470.83, (CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y 83/100 SOLES)** incluido el IGV, a favor de **CONSORCIO ZORRITOS** encargado de la ejecución de la Obra: "Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero Artesanal Acapulco, Distrito de Zorritos", según **CONTRATO N°054-2017/FONDEPES**

Lima, 20 AGO 2019

FONDEPES
.....
Julio Aurelio Ríos Sousa
Director General de Inversión
Pesquera Artesanal Y Acuicola



EL PERÚ PRIMERO



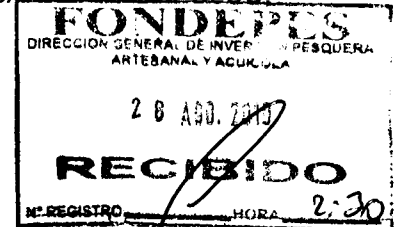
INFORME N° 073 – 2019-FONDEPES/DIGENIPAA/AOEM/CCC

A: **ING. JULIO AURELIO RIOS SOUSA**
Coordinador (e) del Área de Obras, Equipamiento y Mantenimiento

Asunto: **INFORME DE VALORIZACIÓN DE MAYORES GASTOS GENERALES POR AMPLIACIÓN DE PLAZO PARCIAL N° 07 EJECUTOR DE OBRA – CONSORCIO ZORRITOS**
OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS"

Referencia: CST.175501.195.19

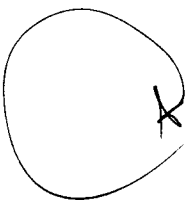
Fecha: Lima, 27 de agosto del 2019



Me dirijo a usted en relación al rubro del asunto y documento de la referencia, para informar lo siguiente:

1. ANTECEDENTES:

- 1.1. El 14/08/2019, a través de la carta CST.175501.295.19 el Ing. Rubén Bossus Toniatti Jefe de Supervisión del CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES, adjunta el INFORME ESPECIAL N° 047-agosto 2019 con el objeto de presentar la opinión de la Supervisión sobre la valorización de Mayores Gastos Generales por la Ampliación de Plazo Parcial N° 07 aprobada aplicando lo indicado en el Artículo 140 del Reglamento de la Ley N° 30225 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 1.2. Con fecha 17 de diciembre del 2018, el Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero (FONDEPES) y CONSORCO ZORRITOS, suscribieron el Contrato N° 054-2017-FONDEPES para la Ejecución de Obra "Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero Artesanal en la localidad de Acapulco, Distrito de Zorritos, Provincia de Contralmirante Villar, Región Tumbes" S/ 15'226,434.46 (Inc. IGV)., con un plazo de ejecución de 300 días calendario.
- 1.3. Con fecha 29 de noviembre de 2017, el FONDEPES y CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES suscribieron el Contrato N°051-2017-FONDEPES para la "Supervisión de la Ejecución de Obra "Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero Artesanal en la localidad de Acapulco, Distrito de Zorritos, Provincia de Contralmirante Villar, Región Tumbes". Por un monto de S/ 1'479,071.00 (Inc. IGV).
- 1.4. Con fecha 15 de diciembre de 2017, se hizo la entrega de terreno por parte de FONDEPES al contratista CONSORCIO ZORRITOS.

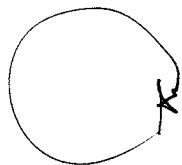


- 1.5. Con fecha 23 de diciembre de 2017, se da inicio al plazo de ejecución de obra contando con 300 días calendario. La fecha de culminación original quedo establecida al 23 de octubre de 2018.
- 1.6. Con fecha 25 de abril de 2018 mediante Resolución de Secretaría General N° 070-2018-FONDEPES/SG se aprueba la ampliación de plazo N° 01 por 25 días calendario estableciéndose como fecha final de ejecución de la obra el 17 de noviembre de 2018.
- 1.7. Con fecha 24 de mayo de 2018 mediante Resolución de Secretaría General N° 086-2018-FONDEPES/SG se aprueba la ampliación de plazo N° 02 por 27 días calendario estableciéndose como fecha final de ejecución de la obra el 14 de diciembre de 2018.
- 1.8. Con fecha 29 de noviembre de 2018 mediante Resolución de Gerencia General N° 212-2018-FONDEPES/GG se aprueba la ampliación de plazo N° 03 por 32 días calendario estableciéndose como fecha final de ejecución de la obra el 15 de enero de 2018.
- 1.9. Con fecha 11 de enero de 2019 mediante Resolución de Gerencia General N° 006-2019-FONDEPES/GG se aprueba la ampliación de plazo N° 04 por 74 días calendario estableciéndose como fecha final de ejecución de la obra el 30 de marzo de 2019.
- 1.10. Con fecha 12 de abril de 2019 mediante Resolución de Gerencia General N° 070-2019-FONDEPES/GG se aprueba la ampliación de plazo N° 05 por 28 días calendario estableciéndose como fecha final de ejecución de la obra el 27 de abril de 2019.
- 1.11. Con fecha 29 de mayo de 2019 mediante Resolución de Gerencia General N° 095-2019-FONDEPES/GG se aprueba en parte la solicitud de la ampliación de plazo N° 06 por 64 días calendario estableciéndose como fecha final de ejecución de la obra el 30 de junio de 2019.
- 1.12. Con fecha 16 de julio de 2019 mediante Carta CST.175501.277.18 la supervisión remite su opinión a la solicitud de Ampliación de Plazo Parcial N° 07 presentada por el Contratista a través de la Carta CZ 052-2019/ACAPULCO. Por 65 días calendario estableciéndose como fecha final de ejecución de la obra el 03 de septiembre de 2019.



2. DATOS GENERALES:

- 2.1. **Nombre de la Obra:** "Mejoramiento de los Servicios de Desembarcadero Pesquero Artesanal en la localidad de Acapulco, Distrito de Zorritos, Provincia de Contralmirante Villar, Región Tumbes".

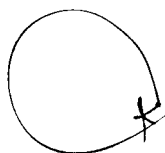


2.2. Ubicación

Región : Tumbes
Departamento : Tumbes
Provincia : Contralmirante Villar
Distrito : Zorritos
Localidad : Acapulco
Coordenadas UTM : NORTE 9'586,624 - ESTE 525, 283

2.3. Generalidades de la obra:

- ✓ Contrato de obra N° : 054-2017-FONDEPES
- ✓ Fecha de suscripción : 12 de diciembre de 2017
- ✓ Cliente : FONDEPES
- ✓ Contratista : CONSORCIO ZORRITOS
- ✓ Monto de ejecución : S/. 15'226,434.46 (Inc. IGV).
- ✓ Prestación Adicional N° 01 : S/. 60,286.17
- ✓ Prestación Adicional N° 02 : S/. 791,226.26
- ✓ Deductivo Vinculante N° 01 : S/ -68.611,90
- ✓ Prestación Adicional N° 03 : S/ 2'410.777.62
- ✓ Deductivo Vinculante N° 02 : S/ -1'856.458,64
- ✓ Prestación Adicional N.º 04 : S/ 207.840.85
- ✓ Deductivo Vinculante N°03 : S/ -266.270.78
- ✓ Prestación Adicional N°05 : S/. 50,332.63
- ✓ Deductivo N°4 : S/. 164,176.63
- ✓ Mayores Metrados 1 : S/ 17.655.54
- ✓ Mayores Metrados 2 : S/ 614.514.61
- ✓ Modalidad de Contrato : Precios unitarios.
- ✓ Presupuesto Actualizado : S/ 11'137.404.19
- ✓ Tipo : Licitación Pública N° 005-2017-FONDEPES.
- ✓ Supervisión : CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES
- ✓ Contrato de Supervisión N° : 051-2017-FONDEPES
- ✓ Fecha de Suscripción : 29 de noviembre de 2017
- ✓ Monto Contrato Supervision: S/. 1'479,071
- ✓ Plazo de Ejecución : 300 días calendarios.
- ✓ Monto de Adelanto : S/ 443,7207.840.8521.30
- ✓ Forma de Pago : Valorizaciones mensuales por avance de obra.
- ✓ Entrega de Terreno : 15 de diciembre del 2017.
- ✓ Fecha de inicio de obra : 28 de diciembre del 2017.
- ✓ Fecha de fin de obra : 23 de octubre del 2018.
- ✓ Ampliación de Plazo N° 01 : RESOLUCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL N° 070-2018-FONDEPES/SG (25/04/2018)
- Ampliación de Plazo N° 02 : RESOLUCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL N°086- 2018-FONDEPES/SG (24/05/2018)
- ✓ Ampliación de Plazo N° 03 : RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N°212-2018-FONDEPES/GG (29/11/2018)
- ✓ Ampliación de Plazo N° 04 : RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 006-2019-FONDEPES/GG
- ✓ Ampliación de Plazo N° 05 : RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL N° 070-2019-FONDEPES/GG
- ✓ Ampliación de Plazo N° 06 : RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL N° 095-2019-FONDEPES/GG



- ✓ Ampliación de Plazo N° 07 : Aprobada aplicando lo indicado en el Artículo 140 del Reglamento de la Ley N° 30225 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- ✓ Días de Ampliación Plazo : 250 días calendario
- ✓ Fecha culminación de plazo : 03 de septiembre de 2019
- ✓ Coordinador de obra : Arq. Carlos Castro Cevallos.
- ✓ Carta Fianza Fiel cumplimiento
 - Monto : 809,000.00
 - Entidad Financiera : BANCO GNB PERU S.A.
 - Vigencia Hasta : 07 de diciembre de 2,018
 - Monto : 713,644.00
 - Entidad Financiera : BANCO DE CREDITO DEL PERU – BCP
 - Vigencia Hasta : 06 de diciembre de 2,018
- ✓ Carta Fianza de Adelanto en Efectivo
 - Monto : 1'130,000.00
 - Entidad Financiera : BANCO GNB PERU S.A.
 - Vigencia Hasta : 18 de agosto de 2,018
- ✓ Carta Fianza por Adelanto de Materiales
 - Monto : 296,000.00
 - Entidad Financiera : Banco Banfif
 - Vigencia : 24 de octubre de 2,018

CONTRATO DE SUPERVISIÓN

- ✓ Contrato : 051-2017-FONDEPES
- ✓ Objeto del Proceso : Supervisión externa de Obra
- ✓ Supervisor : CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES
- ✓ Modalidad de contratación : Suma Alzada
- ✓ Plazo del Servicio : 300 días calendario
- ✓ Ampliación de Plazo N° 01 : 25 días calendario
- ✓ Ampliación de Plazo N° 02 : 27 días calendario
- ✓ Ampliación de plazo N° 03 : 32 días calendario
- ✓ Ampliación de plazo N° 04 : 74 días calendario
- ✓ Ampliación de plazo N° 05 : 28 días calendario
- ✓ Ampliación de plazo N° 06 : 64 días calendario
- ✓ Ampliación de plazo N° 07 : 65 días calendario

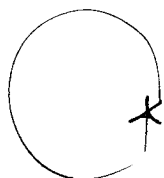


3. MARCO LEGAL:

De conformidad con el marco normativo "Ley de Contrataciones del Estado" corresponde citar lo siguiente:

"Artículo 171°.- Efectos de la modificación del plazo contractual.

Las ampliaciones de plazo en los contratos de obra dan lugar al pago de mayores costos directos y los gastos generales variables, ambos directamente vinculados con dichas ampliaciones, siempre que estén debidamente acreditados y formen parte de aquellos conceptos que integren la estructura de



EL PERÚ PRIMERO

costos directos y gastos generales variables de la oferta económica del contratista o del valor referencial, según el caso.

En el supuesto que la reducción de prestaciones genere la reducción del plazo de ejecución contractual, los menores gastos generales se deducen de la liquidación final del contrato.

En virtud de la ampliación otorgada, la Entidad debe ampliar el plazo de los otros contratos celebrados por ésta y vinculados directamente al contrato principal.

Los Gastos Generales variables se determinan en función al número de días correspondientes a la ampliación multiplicado por el Gasto General variable diario, salvo en los casos de prestaciones adicionales de obra.

Sólo cuando la ampliación de plazo sea generada por la paralización total de la obra por causas ajenas a la voluntad del contratista, dará lugar al pago de mayores gastos generales variables debidamente acreditados, de aquellos conceptos que forman parte de la estructura de gastos generales variables de la oferta económica del contratista o del valor referencial, según el caso.

Como parte de los sustentos se requiere detallar los riesgos que dieron lugar a la ampliación de plazo.

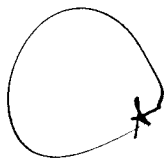
171.2 En el supuesto que la reducción de prestaciones genere la reducción del plazo de ejecución contractual, los menores gastos generales se deducen de la liquidación final del contrato.

171.3 En virtud de la ampliación otorgada, la Entidad debe ampliar el plazo de los otros contratos que hubiera celebrado que se encuentren vinculados directamente al contrato principal.”¹.(El subrayado es agregado)

Artículo 171-A.-Cálculo del gasto general diario

En los contratos de obra a precios unitarios, el gasto general diario se calcula dividiendo los gastos generales variables ofertados entre el número de días del plazo contractual, ajustado por el coeficiente “Ip/Io” en donde “Ip” es el Índice General de Precios de Consumidor (Código 39) aprobado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática – INEI correspondiente al mes calendario en que ocurre la causal de ampliación del plazo contractual, e “Io” es el mismo índice de precios correspondiente al mes del valor referencial.

En los contratos de obra a suma alzada, el gasto general diario se calcula dividiendo los gastos generales variables del presupuesto que sustenta el valor referencial entre el número de días del plazo contractual, ajustado por el factor



¹ De conformidad con lo señalado en el Decreto Supremo N° 350-2015-EF del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado; Decreto Supremo Modificatorio N° 056-2017-EF /Art. 171 Efectos de modificación del plazo contractual.

de relación y por el coeficiente "Ip/Io" en donde "Ip" es el Índice General de Precios de Consumidor (Código 39) aprobado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática – INEI correspondiente al mes calendario en que ocurre la causal de ampliación del plazo contractual, e "Io" es el mismo índice de precios correspondiente al mes del valor referencial.

En el caso de obras y prestaciones adicionales de servicios de supervisión de obras, los gastos generales se determinan considerando lo necesario para su ejecución. ²(El subrayado es agregado)

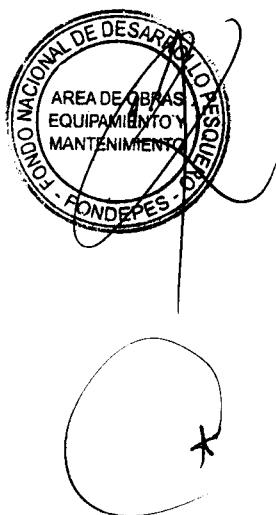
"Artículo 172°.- Pago de Costos y Gastos Generales.

Una vez que se haya aprobado la ampliación de plazo se formula una valorización de costos y gastos generales variables para su pago, la cual debe ser presentada por el residente al inspector o supervisor; dicho profesional, en un plazo máximo de quince (15) días contados a partir del día siguiente de recibida la mencionada valorización, la eleva a la Entidad con las correcciones a que hubiere lugar para su revisión y aprobación. En caso la Entidad apruebe la referida valorización, debe pagarla en un plazo máximo de treinta (30) días contados a partir del día siguiente de recibida la valorización por parte del inspector o supervisor.

Si surgen discrepancias respecto de la formulación de una valorización de mayores costos y gastos generales, se someten a la Junta de Resolución de Disputa, cuando corresponda, o se resuelven en la liquidación del contrato, sin perjuicio del pago de la parte no controvertida.

A partir del vencimiento del plazo establecido para el pago de esta valorización, el contratista tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales, de conformidad con los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil.

Para el pago de intereses se formula una valorización de intereses y se efectuará en las valorizaciones siguientes." ³



² De conformidad con lo señalado en el Decreto Supremo N° 350-2015-EF del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado; Decreto Supremo Modificatorio N° 056-2017-EF /Art. 171-A Cálculo del gasto general diario.

³ De conformidad con lo señalado en el Decreto Supremo N° 350-2015-EF del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado; Decreto Supremo Modificatorio N° 056-2017-EF /Art. 172 Pago de costos y gastos generales.

4. ANÁLISIS:

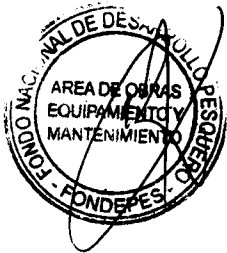
Con fecha 17 de Diciembre de 2018, el Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero (FONDEPES) y CONSORCO ZORRITOS, suscribieron el Contrato N° 054-2017-FONDEPES para la Ejecución de Obra "Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero Artesanal en la localidad de Acapulco, Distrito de Zorritos, Provincia de Contralmirante Villar, Región Tumbes S/ 15'226,434.46 (Inc. IGV)., con un plazo de ejecución de 300 días calendario.

Con fecha 15 de diciembre de 2017, se hizo la entrega de terreno por parte de FONDEPES al contratista CONSORCIO ZORRITOS.

Con fecha 28 de diciembre de 2017, se da inicio al plazo de ejecución de obra contando con 300 días calendario. La fecha de culminación original quedo establecida al 23 de octubre de 2018.

Con fecha 16 de julio de 2019 mediante Carta CST.175501.277.18 la supervisión remite su opinión a la solicitud de Ampliación de Plazo Parcial N° 07 presentada por el Contratista a través de la Carta CZ 052-2019/ACAPULCO. Por 65 días calendario estableciéndose como fecha final de ejecución de la obra el 03 de septiembre de 2019. Dicha ampliación fue aprobada bajo responsabilidad del Titular de la Entidad bajo lo indicado en el Artículo N° 140 Ampliación de plazo contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 "Ley de Contrataciones del Estado"

Respecto a los Gastos Generales Variables y cálculo de Gasto General Diario:



- ✓ La supervisión CESEL SA manifiesta que el contratista ha cumplido con lo señalado en EL Art. 170, al haber presentado los cronogramas Pert CPM Valorizados, actualizados con la ampliación de plazo N° 07..
- ✓ Respecto a los mayores gastos generales, en cumplimiento del Art. 171.1, corresponde la realización de dicho pago cuyo cálculo se establece partiendo de los gastos generales variables ofertados actualizados por los índices unificados correspondientes, calculados para los días de ampliación aprobados.
- ✓ Cabe resaltar que este pago, en concordancia con el párrafo 3 del Art 171.1 no requiere ser acreditado, dado que no es una prestación adicional y no se trata del caso descrito en el párrafo 3 de dicho artículo del Reglamento, debido a que la ampliación de plazo no ha sido generada por una paralización total de la obra.
- ✓ La Supervisión verifica que el cálculo presentado por el contratista es correcto, según cuadros adjuntos al presente informe (INFORME ESPECIAL N° 043-JULIO 2019) y en lo que corresponde a la revisión técnica puedo afirmar que

EL PERÚ PRIMERO

dicho cálculo no contiene errores y por lo tanto también se considera correcto..

5. CONCLUSIONES:

Luego de revisar la Valorización por Mayores Gastos Generales generados por la Ampliación de plazo N° 07 presentada por el contratista "CONSORCIO ZORRITOS" y revisada y aprobada por la Supervisión "CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES" a través del (INFORME ESPECIAL N° 047-AGOSTO 2019), se ha encontrado conforme el cálculo, por lo que correspondería reconocer y pagar la valorización de Mayores Gastos Generales generado por la ampliación de plazo N° 07 de 65 días calendarios otorgados por la entidad "FONDEPES", la misma que asciende a **S/ 465,470.83** (CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y 83/100 SOLES) incluido el IGV. Según cuadro contiguo.



RESUMEN DE VALORIZACION DE MAYORES GASTOS GENERALES POR LA AMPLIACION DE PLAZO N° 07

| CONCEPTOS | VALORIZACION ACTUAL | VALORIZACION ACUMULADA ANTERIOR | VALORIZACION ACUMULADA ACTUAL |
|---|-------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| 1.1 MONTO VAL. TOTAL | | | |
| 1.2 MONTO TOTAL DEL MAYOR GASTO GENERAL | 394,466.81 | | 394,466.81 |
| A. TOTAL VALORIZACION REAJUSTADA | 394,466.81 | | 394,466.81 |
| 2.0 IGV 18% DE (D) | 71,004.02 | | 71,004.02 |
| 3.0 LIQUIDO A PAGAR AL CONTRATISTA (A-B-C+IGV) | 465,470.83 | | 465,470.83 |
| A FAVOR DEL CONTRATISTA POR CONCEPTO DE I.G.V | 394,466.81 71,004.02 | | 394,466.81 71,004.02 |


A

6. RECOMENDACIONES:

- ✓ Se recomienda derivar el presente informe a la Oficina General de Administración para el trámite correspondiente, salvo mejor parecer.
- ✓ Se recomienda registrar en el Banco de Inversiones la presente modificación en Fase de Ejecución del proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS" con código único N°2235505 ; siendo el incremento del monto de inversión de **S/ 465,470.83**, el mismo que deberá ser registrado en el componente de Gastos Generales.

Es todo cuanto informo para los fines que estime pertinente.

Atentamente,



Arq. CARLOS CASTRO CEVALLOS
DNI. 20077912

Visto el informe, el Coordinador del Área de Obras, Equipamiento y Mantenimiento de la DIGENIPAA que suscribe, hace suyo el documento.

.....
Ing. JULIO AURELIO RÍOS SOUSA
Coordinador (e) del Área de Obras,
Equipamiento y Mantenimiento

Adjunto:

- CST.175501.295.19
- INFORME ESPECIAL N° 47-AGOSTO 2019 (02 Juegos originales de la valorización de Mayores Gastos Generales por la Ampliación parcial de plazo N° 07)

EL PERÚ PRIMERO



PERÚ Ministerio de la Producción

FONDEPES Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero

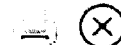
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la lucha contra la corrupción y la impunidad"



04948438

URGENTE

Usuario: pruz
Fecha: 28/08/2019
Hora: 12:58

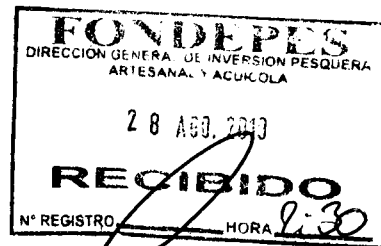


CARGO 02684-2019-FONDEPES/AOEM

A: DIRECCION GENERAL INVERSION PESQUERA ARTESANAL Y ACUICOLA
Asunto: INFORME DE VALORIZACIÓN DE MAYORES GASTOS GENERALES POR AMPLIACION DE PLAZO PARCIAL N° 07 EJECUTOR DE OBRA ? CONSORCIO ZORRITOS
OBRA: ?MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS?
Referencia: INFORME 00073-2019-FONDEPES/CCC
Fecha: 28/08/2019
Observación: SE ADJUNTA PROYECTO DE MEMO A LOGISTICA



AREA DE OBRAS, EQUIPAMIENTO Y MANTENIMIENTO



Lima, 14 de agosto del 2019

CST.175501.295.19

Señores:

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO - FONDEPES

Av. Petit Thouars N° 115 - Cercado de Lima

Lima, -

Atención : **Ing. Luis Alberto Barbieri Quino**
 Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola

Asunto : **Entrega de Informe de Valorización de Mayores Gastos Generales por Ampliación de Plazo N° 07**

Referencia : Contrato N° 052-2017-FONDEPES Supervisión de la Ejecución de la Obra:
"Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero Artesanal Acapulco, Distrito de Zorritos, Provincia de Contralmirante Villar, Región Tumbes"

De mi consideración:

Es grato dirigimos a usted, para saludarlo y alcanzarle nuestro Informe de Valorización de Mayores Gastos Generales por Ampliación de Plazo N° 07, en original y dos (2) copias, así como el archivo digital (CD), presentada por el Contratista para su revisión y aprobación

Aprovechamos la oportunidad para reiterarles nuestros cordiales saludos.

Atentamente,



Rubén Bossus Toniatti
 Jefe de Supervisión
CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES

| FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO | |
|---|---------------------|
|  2922520 | |
| N° DOC: | 00007924-3018 |
| CLAVE: | 3780 |
| USUARIO: | usuario_alog69 |
| FECHA Y HORA: | 15/08/2019 16:40:13 |
| TELEFONO: | 2097700 |
| www.fondepes.gob.pe | |

Av. José Gálvez Barrenechea 646
 San Isidro - Lima 27 - Perú
 Telf: (51-1) 705-5000
 Fax: (51-1) 705-5050
 cesel@cesel.com.pe
 www.cesel.com.pe






**INFORME MENSUAL DEL
CONTRATISTA
CST-175501-IE-47**

Código del Proyecto: 175501
 Revisión: 0
 Páginas:
 Especialidad:
 Supervisión de Obra

Proyecto:
**SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO
 “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL ACAPULCO,
 DISTRITO DEL ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR REGION TUMBES”**

Título: INFORME ESPECIAL N°47 – AGOSTO 2019

CONTROL DE REVISIONES

| Rev. | Fecha | Elaborado | | Revisado | | Verificado | | Descripción del Cambio |
|------|------------|-----------|---|-----------|---|------------|--|---------------------------|
| | | Iniciales | Firma | Iniciales | Firma | Iniciales | Firma | |
| | 14.08.2019 | RBT |  | RBT |  | RBT |  | Emitido para Presentación |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | |
|---|--|-----------------------------------|
|  | HOJA DE TRANSMISION DE DOCUMENTOS | Número: 07 |
| | | Especialidad: Supervisión de Obra |
| Proyecto: Supervisión de Obra, "Mejoramiento de los Servicios del DPA ACAPULCO" | | |
| Grupo o Sector: Edificaciones | | |

| | |
|---------------|-------------------------------|
| Para: | Ing. Julio Aurelio Ríos Sousa |
| De: | Ing. Rubén Bossus Toniatti |
| Fecha: | 14/08/19 |

- | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Planos | <input type="checkbox"/> | Especificaciones Técnicas |
| <input type="checkbox"/> | Criterios de Diseño | <input type="checkbox"/> | Memoria de Cálculos |
| <input type="checkbox"/> | Listado de Cantidad de Materiales | <input type="checkbox"/> | Hojas de Metrados |
| <input type="checkbox"/> | Planillas | <input type="checkbox"/> | Memoria Descriptiva |
| <input type="checkbox"/> | Valorizaciones | <input type="checkbox"/> | Resultados de Pruebas de Campo |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informes | <input type="checkbox"/> | Otros |

Un juego (1) de los siguientes documentos es transmitido para:

- Revisión
 Aprobación
 Construcción
 Como Construido
 Conocimiento

| Item | Código de Documento | Revisión | Título de Documento |
|------|---------------------|----------|------------------------------------|
| 1 | CST-175501-IE- 47 | 0 | Informe Especial N°47- Agosto 2019 |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |

INFORME DE LA VALORIZACION DE MAYORES GASTOS GENERALES POR LA AMPLIACION DE PLAZO N° 07

1. OBJETIVO

El presente informe tiene por objeto presentar la opinión de la Supervisión sobre la valorización de Mayores Gastos Generales por la Ampliación de Plazo Parcial N° 07 aprobada mediante el art.170 del RLCE.

2. GENERALIDADES:

✓ **Nombre de la Obra:** "Mejoramiento de los Servicios de Desembarcadero Pesquero Artesanal en la localidad de Acapulco, Distrito de Zorritos, Provincia de Contralmirante Villar, Región Tumbes".

✓ **Ubicación**

Región : Tumbes
Departamento : Tumbes
Provincia : Contralmirante Villar
Distrito : Zorritos
Localidad : Acapulco
Coordenadas UTM : NORTE 9'586,624 - ESTE 525, 283

3. DATOS GENERALES

Contrato de obra N° : 054-2017-FONDEPES

✓ Fecha de suscripción : 12 de diciembre de 2017
✓ Cliente : FONDEPES
✓ Contratista : CONSORCIO ZORRITOS
✓ Monto de ejecución : S/. 15'226,434.46 (Inc. IGV).
✓ Prestación Adicional N° 01 : S/. 60,286.17
✓ Prestación Adicional N° 02 : S/. 791,226.26
✓ Deductivo Vinculante N° 01 : S/ -68.611,90
✓ Prestación Adicional N° 03 : S/ 2'410.777.62
✓ Deductivo Vinculante N° 02 : S/ -1'856.458,64
✓ Prestación Adicional N.º 04 : S/ 207.840.85
✓ Deductivo Vinculante N°03 : S/ -266.270.78
✓ Mayores Metrados 1 : S/ 17.655.54
✓ Mayores Metrados 2 : S/ 614.514.61
✓ Modalidad de Contrato : Precios unitarios.
✓ Presupuesto Actualizado : S/ 11'137.404.19
✓ Tipo : Licitación Pública N° 005-2017-FONDEPES.
✓ Supervisión : CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES
✓ Contrato de Supervisión N° : 051-2017-FONDEPES
✓ Fecha de Suscripción : 29 de noviembre de 2,017
✓ Monto Contrato Supervision : S/. 1'479,071
✓ Plazo de Ejecución : 300 días calendarios.
✓ Monto de Adelanto : S/ 443,7207.840.8521.30



047

**SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL
DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALDAD DE ACAPULCO, PROVINCIA DE
CONTRALMIRANTE VLLAR, DISTRITO DE ZORRITOS, REGIÓN TUMBES"**

- ✓ Forma de Pago : Valorizaciones mensuales por avance de obra.
- ✓ Entrega de Terreno : 15 de diciembre del 2017.
- ✓ Fecha de inicio de obra : 28 de diciembre del 2017.
- ✓ Fecha de fin de obra : 23 de octubre del 2018.
- ✓ Ampliación de Plazo N° 01 : RESOLUCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL N° 070-2018-FONDEPES/SG (25/04/2018)
- ✓ Ampliación de Plazo N° 02 : RESOLUCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL N°086-2018-FONDEPES/SG (24/05/2018)
- ✓ Ampliación de Plazo N° 03 : RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N°212-2018-FONDEPES/GG (29/11/2018)
- ✓ Ampliación de Plazo N° 04 : RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 006-2019-FONDEPES/GG
- ✓ Ampliación de Plazo N° 05 : RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL N° 070-2019-FONDEPES/GG
- ✓ Ampliación de Plazo N° 06 : RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL N° 095-2019-FONDEPES/GG
- ✓ Ampliación de Plazo N° 07 : Solicitado a la Entidad.
- ✓ Días de Ampliación Plazo : 250 días calendario
- ✓ Fecha culminación de plazo : 03 de setiembre de 2019
- ✓ Coordinador de obra : Ing. Carlos Castro Cevallos

CONTRATO DE SUPERVISIÓN

- ✓ Contrato : 052-2017-FONDEPES
- ✓ Objeto del Proceso : Supervisión externa de Obra
- ✓ Supervisor : CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES
- ✓ Modalidad de contratación : Suma Alzada
- ✓ Plazo del Servicio : 300 días calendario
- ✓ Ampliación de Plazo N° 01 : 25 días calendario
- ✓ Ampliación de Plazo N° 02 : 27 días calendario
- ✓ Ampliación de plazo N° 03 : 32 días calendario
- ✓ Ampliación de plazo N° 04 : 74 días calendario
- ✓ Ampliación de plazo N° 05 : 28 días calendario
- ✓ Ampliación de plazo N° 06 : 64 días calendario
- ✓ Ampliación de plazo N° 07 : 65 días calendario

4. REVISIÓN Y ANALISIS

4.1 Antecedentes

Con fecha 17 de Diciembre de 2018, el Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero (FONDEPES) y CONSORCO ZORRITOS, suscribieron el Contrato N° 054-2017-FONDEPES para la Ejecución de Obra "Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero Artesanal en la localidad de Acapulco, Distrito de Zorritos, Provincia de Contralmirante Villar, Región Tumbes S/ 15'226,434.46 (Inc. IGV)., con un plazo de ejecución de 300 días calendario.

Con fecha 29 de noviembre de 2017, el FONDEPES y CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES suscribieron el Contrato N°014-2017-FONDEPES para la "Supervisión de la Ejecución de Obra "Mejoramiento de los Servicios del Desembarcadero Pesquero



Artesanal en la localidad de Acapulco, Distrito de Zorritos, Provincia de Contralmirante Villar, Región Tumbes".

Con fecha 15 de diciembre de 2017, se hizo la entrega de terreno por parte de FONDEPES al contratista CONSORCIO ZORRITOS.

Con fecha 28 de diciembre de 2017, se da inicio al plazo de ejecución de obra contando con 300 días calendario. La fecha de culminación original quedo establecida al 23 de octubre de 2018.

Con fecha 12 de abril del 2,019 la Entidad emite la Resolución de Gerencia General N° 070 – 2019 – FONDEPES/GG, aprobando la Solicitud de Ampliación de Plazo Parcial N° 05 por 28 días calendarios.

4.2 Base Legal

- Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 350-2015-EF.

Artículo 171°.- Efectos de la modificación del plazo contractual.

171.1 Las ampliaciones de plazo en los contratos de obra dan lugar al pago de mayores costos directos y los gastos generales variables, ambos directamente vinculados con dichas ampliaciones. Los costos directos deben encontrarse debidamente acreditados y formar parte de aquellos conceptos que integren la estructura de costos de la oferta económica del contratista o del Valor Referencial, según sea el caso.

Los Gastos Generales variables se determinan en función al número de días correspondientes a la ampliación multiplicado por el Gasto General variable diario, salvo en los casos de prestaciones adicionales de obra.

Sólo cuando la ampliación de plazo sea generada por la paralización total de la obra por causas ajenas a la voluntad del contratista, dará lugar al pago de mayores gastos generales variables debidamente acreditados, de aquellos conceptos que forman parte de la estructura de gastos generales variables de la oferta económica del contratista o del valor referencial, según el caso.

Como parte de los sustentos se requiere detallar los riesgos que dieron lugar a la ampliación de plazo.

171.2 En el supuesto que la reducción de prestaciones genere la reducción del plazo de ejecución contractual, los menores gastos generales se deducen de la liquidación final del contrato.



045

171.3 En virtud de la ampliación otorgada, la Entidad debe ampliar el plazo de los otros contratos que hubiera celebrado que se encuentren vinculados directamente al contrato principal.

Artículo 171-A.-Cálculo del gasto general diario

En los contratos de obra a precios unitarios, el gasto general diario se calcula dividiendo los gastos generales variables ofertados entre el número de días del plazo contractual, ajustado por el coeficiente "lp/lo" en donde "lp" es el Índice General de Precios de Consumidor (Código 39) aprobado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática – INEI correspondiente al mes calendario en que ocurre la causal de ampliación del plazo contractual, e "lo" es el mismo índice de precios correspondiente al mes del valor referencial.

En los contratos de obra a suma alzada, el gasto general diario se calcula dividiendo los gastos generales variables del presupuesto que sustenta el valor referencial entre el número de días del plazo contractual, ajustado por el factor de relación y por el coeficiente "lp/lo" en donde "lp" es el Índice General de Precios de Consumidor (Código 39) aprobado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática – INEI correspondiente al mes calendario en que ocurre la causal de ampliación del plazo contractual, e "lo" es el mismo índice de precios correspondiente al mes del valor referencial.

En el caso de obras y prestaciones adicionales de servicios de supervisión de obras, los gastos generales se determinan considerando lo necesario para su ejecución.

Artículo 172°.- Pago de Costos y Gastos Generales.

Una vez que se haya aprobado la ampliación de plazo se formula una valorización de costos y gastos generales variables para su pago, la cual debe ser presentada por el residente al inspector o supervisor; dicho profesional, en un plazo máximo de quince (15) días contados a partir del día siguiente de recibida la mencionada valorización, la eleva a la Entidad con las correcciones a que hubiere lugar para su revisión y aprobación. En caso la Entidad apruebe la referida valorización, debe pagarla en un plazo máximo de treinta (30) días contados a partir del día siguiente de recibida la valorización por parte del inspector o supervisor.

Si surgen discrepancias respecto de la formulación de una valorización de mayores costos y gastos generales, se someten a la Junta de Resolución de Disputa, cuando corresponda, o se resuelven en la liquidación del contrato, sin perjuicio del pago de la parte no controvertida.



SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALDAD DE ACAPULCO, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VLLAR, DISTRITO DE ZORRITOS, REGIÓN TUMBES"

A partir del vencimiento del plazo establecido para el pago de esta valorización, el contratista tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales, de conformidad con los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil.

Para el pago de intereses se formula una valorización de intereses y se efectuará en las valorizaciones siguientes.

5. OPINIÓN DEL SUPERVISOR

5.1. Respecto a los Gastos Generales Variables:

A continuación mostramos dicho cuadro desglosado de Gastos Generales del Consorcio Zorritos.

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | MESES | TARIFA SI./u | VALOR TOTAL SI. |
|--|--|--------|----------|-------|-----------------|--------------------|
| 1.00.00 CAMPAMENTO | | | | | | |
| 1.00 | Alquiler de Local (Vivienda personal profesional y técnico) | mes | 9.700 | 10.00 | 400.00 | 38,800.00 |
| 2.00 | Servicios (agua, luz, teléfono) | mes | 13.200 | 10.00 | 60.00 | 7,920.00 |
| 3.00 | Alquiler de Local (Vivienda personal obrero) | mes | 3.50 | 10.00 | 600.00 | 21,000.00 |
| MONTO TOTAL MANTENIMIENTO Y SERVICIOS DE CAMPAMENTO | | | | | 3.9% | 67,720.00 |
| 2.00.00 PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR | | | | | | |
| PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | |
| 1.00 | Ingeniero Residente de Obra | mes | 1.000 | 10.00 | 10,000.00 | 100,000.00 |
| 2.00 | Ingeniero Asistente | mes | 1.000 | 10.00 | 6,000.00 | 60,000.00 |
| 3.00 | Especialista de Estructuras | mes | 0.300 | 10.00 | 8,000.00 | 24,000.00 |
| 4.00 | Especialista de Instalaciones Sanitarias | mes | 0.200 | 10.00 | 8,000.00 | 16,000.00 |
| 5.00 | Especialista de Instalaciones Eléctricas | mes | 0.200 | 10.00 | 8,000.00 | 16,000.00 |
| 6.00 | Especialista de Pavimentos | mes | - | 10.00 | 8,000.00 | - |
| 7.00 | Especialista en Seguridad y Medio Ambiente | mes | 1.000 | 10.00 | 6,000.00 | 60,000.00 |
| PERSONAL TÉCNICO | | | | | | |
| 8.00 | Maestro de Obra | mes | 1.00 | 10.00 | 4,000.00 | 40,000.00 |
| 9.00 | Topógrafo | mes | 1.00 | 10.00 | 3,500.00 | 35,000.00 |
| 10.00 | Administrador de Obra | mes | 1.00 | 10.00 | 4,000.00 | 40,000.00 |
| 11.00 | Almacenero y Tareador | mes | 2.00 | 10.00 | 2,000.00 | 40,000.00 |
| 12.00 | Cadista | mes | 1.00 | 10.00 | 2,200.00 | 22,000.00 |
| PERSONAL ASISTENTE | | | | | | |
| 13.00 | Asistentes de control de producción (Bachilleres o practicantes) | mes | 1.00 | 10.00 | 1,800.00 | 18,000.00 |
| 14.00 | Servicio de Guardia - Subcontrato | mes | 2.00 | 10.00 | 1,200.00 | 24,000.00 |
| LEYES SOCIALES (49%) | | | 49.00% | | 495,000.00 | 242,550.00 |
| MONTO TOTAL REMUNERACION PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR | | | | | 42.1% | 737,550.00 |
| 3.00.00 ALIMENTACION | | | | | | |
| 1.00 | Personal Profesional | glb | 1.00 | | 30,750.00 | 30,750.00 |
| 2.00 | Personal Técnico | glb | 1.00 | | 36,000.00 | 36,000.00 |
| 3.00 | Personal Asistente y Auxiliar | glb | 1.00 | | 4,500.00 | 4,500.00 |
| 4.00 | Personal Obrero (calificado permanente) | glb | 1.00 | | 63,000.00 | 63,000.00 |
| MONTO TOTAL COSTO ALIMENTACION | | | | | 7.7% | 134,250.00 |



043

**SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL
DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALDAD DE ACAPULCO, PROVINCIA DE
CONTRALMIRANTE VLLAR, DISTRITO DE ZORRITOS, REGIÓN TUMBES"**

| 4.00.00 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION | | | | | | |
|--|--|-----|--------|-------|-------------|-------------------|
| 1.00 | Personal Profesional | gib | 1.00 | | 23,692.50 | 23,692.50 |
| 2.00 | Personal Técnico (no incluye Chofer de Camioneta) | gib | 1.00 | | 35,650.00 | 35,650.00 |
| 3.00 | personal Asistente | gib | 1.00 | | 5,875.00 | 5,875.00 |
| 4.00 | Personal Obrero (calificado permanente) | gib | 1.00 | | 37,800.00 | 37,800.00 |
| MONTO TOTAL MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION | | | | | 5.9% | 103,017.50 |
| 5.00.00 GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL | | | | | | |
| 1.00 | Gerente de General | mes | 0.125 | 10.00 | 10,000.00 | 12,500.00 |
| 2.00 | Gerente de Operaciones | mes | 0.125 | 10.00 | 10,000.00 | 12,500.00 |
| 3.00 | Gerente de Obras | mes | 0.125 | 10.00 | 10,000.00 | 12,500.00 |
| 4.00 | Coordinador de Obras | mes | 0.125 | 10.00 | 7,000.00 | 8,750.00 |
| 5.00 | Asistente de Gerencia de Obras | mes | 0.125 | 10.00 | 5,000.00 | 6,250.00 |
| 6.00 | Contador - Administración | mes | 0.125 | 10.00 | 4,000.00 | 5,000.00 |
| 7.00 | Auxiliar Administrativo | mes | 0.125 | 10.00 | 2,500.00 | 3,125.00 |
| 8.00 | Secretaria | mes | 0.125 | 10.00 | 1,350.00 | 1,687.50 |
| 9.00 | Economista | mes | 0.125 | 10.00 | 3,500.00 | 4,375.00 |
| 10.00 | Jefe de Logística | mes | 0.125 | 10.00 | 3,500.00 | 4,375.00 |
| 11.00 | Auxiliar Logística | mes | 0.125 | 10.00 | 2,500.00 | 3,125.00 |
| 12.00 | Tesorería | mes | 0.125 | 10.00 | 2,000.00 | 2,500.00 |
| 13.00 | Técnico en Sistemas | mes | 0.125 | 10.00 | 3,000.00 | 3,750.00 |
| 14.00 | Guardiana | mes | 0.125 | 10.00 | 1,500.00 | 1,875.00 |
| 15.00 | LEYES SOCIALES (49%) | | 49.00% | | 82,312.50 | 40,333.13 |
| MONTO TOTAL GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL | | | | | 7.0% | 122,645.63 |
| 6.00.00 COMUNICACIONES, SERVICIOS DE OFICINA PRINCIPAL Y MATERIALES | | | | | | |
| 1.00 | Alquiler de la Oficina Central | mes | 0.125 | 10.00 | 15,000.00 | 18,750.00 |
| 2.00 | Gastos por envío documentario | mes | 10.00 | 10.00 | 12.00 | 1,200.00 |
| MONTO TOTAL COSTO DE COMUNICACIONES, SERVICIOS OFICINA PRINCIPAL Y MATERIALES | | | | | 1.1% | 19,950.00 |
| 7.00.00 EQUIPOS NO INCLUIDOS EN LOS COSTOS DIRECTOS | | | | | | |
| 1.00 | Camioneta Pick-Up, D. Doble | mes | 1.00 | 10.00 | 12,000.00 | 120,000.00 |
| 2.00 | Equipo de Telefonía Móvil | gib | 1.00 | | 10,355.79 | 10,355.79 |
| MONTO TOTAL COSTO DE EQUIPOS | | | | | 7.4% | 130,355.79 |
| 8.00.00 CONTROL TECNICO Y OTROS | | | | | | |
| 1.00 | Materiales para Topografía | est | 1.00 | 10.00 | 200.00 | 2,000.00 |
| 2.00 | Implementos de Seguridad en obra (visitantes, etc.) | gib | 1.00 | | 2,500.00 | 2,500.00 |
| 3.00 | Movilización Coordinación (Incl. Peajes y Estacionamiento) | mes | 3.00 | 10.00 | 262.71 | 7,881.30 |
| MONTO TOTAL COSTO CONTROL TECNICO Y OTROS | | | | | 0.7% | 12,381.30 |

042



SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALDAD DE ACAPULCO, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VLLAR, DISTRITO DE ZORRITOS, REGIÓN TUMBES"

| 9.00.00 GASTOS FINANCIEROS | | | | | | |
|---|---|-----|------|--|--------------|---------------------|
| 1.00 | Fiel Cumplimiento | gib | 1.00 | | 76,132.18 | 76,132.18 |
| 2.00 | Adelanto Directo | gib | 1.00 | | 46,186.84 | 46,186.84 |
| 3.00 | Adelanto para Materiales e Insumos | gib | 1.00 | | 117,751.10 | 117,751.10 |
| 4.00 | Garantía de los Beneficios Sociales de los Trabajadores | gib | 1.00 | | 3,806.61 | 3,806.61 |
| MONTO TOTAL GASTOS FINANCIEROS | | | | | 13.9% | 243,876.73 |
| 10.00.00 SEGUROS | | | | | | |
| 1.00 | SCTR - Pensiones | gib | 1.00 | | 50,463.95 | 50,463.95 |
| 2.00 | SCTR - Salud | gib | 1.00 | | 40,371.16 | 40,371.16 |
| 3.00 | Seguro de Vida Ley | gib | 1.00 | | 4,320.95 | 4,320.95 |
| 4.00 | Seguro de las Obras - CAR | gib | 1.00 | | 86,257.75 | 86,257.75 |
| TOTAL COSTO DE SEGUROS | | | | | 10.3% | 181,413.81 |
| TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES | | | | | | 1,753,160.76 |

5.2. Respecto al cálculo de Gasto General Diario:

El cálculo de Gastos Generales tal como se muestra a continuación.

Cuadro N° 1

| MGG = [GGD VAR / PC] x [Ip / Io] x D | | | | | | | |
|--|---|------------------|-----|---------|--------|----|-----------------------|
| MGG = Mayores Gastos Generales GGD VAR = Gastos Generales Diario Variables (Ofertado para Precios Unitarios, del Presupuesto Referencial x Factor Relación para Suma Alzada) PC = Plazo Contractual Ip = Índice Unificado 39 al mes de la causal Io = Índice Unificado 39 al mes del valor referencial D = N° Días de la ampliación de plazo otorgada | | | | | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | GGD VAR S/. | PC | I.U. 39 | | D | MGG S/. |
| | | | | Ip | Io | | |
| 1 | GASTOS VARIABLES | S/. 1,753,160.76 | | | | | |
| | Directamente relacionados con el tiempo | | | | | | |
| | G Gen 31 días del mes de JUL 2019 | S/. 1,753,160.76 | 300 | 457.75 | 440.79 | 31 | S/. 188,130.32 |
| | G Gen 31 días del mes de AGO 2019 | S/. 1,753,160.76 | 300 | 457.75 | 440.79 | 31 | S/. 188,130.32 |
| | G Gen 03 días del mes de SET 2019 | S/. 1,753,160.76 | 300 | 457.75 | 440.79 | 3 | S/. 18,206.16 |
| MONTO TOTAL POR MAYORES GASTOS GENERALES (MGG) SIN I.G.V.: | | | | | | | S/. 394,466.81 |

Considerando la Ampliación de Plazo N° 07 de 65 días calendarios

Y el resumen de Valorización de Mayores Gastos Generales es

Cuadro N° 2

| RESUMEN DE VALORIZACION DE MAYORES GASTOS GENERALES POR LA AMPLIACION DE PLAZO N° 07 | | | |
|---|------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| CONCEPTOS | VALORIZACION ACTUAL | VALORIZACION ACUMULADA ANTERIOR | VALORIZACION ACUMULADA ACTUAL |
| 1.1 MONTO VAL. TOTAL | | | |
| 1.2 MONTO TOTAL DEL MAYOR GASTO GENERAL | 394,466.81 | | 394,466.81 |
| A. TOTAL VALORIZACION REAJUSTADA | 394,466.81 | | 394,466.81 |
| 2.0 IGV 18% DE (D) | 71,004.02 | | 71,004.02 |
| 3.0 LIQUIDO A PAGAR AL CONTRATISTA (A-B-C+IGV) | 465,470.83 | | 465,470.83 |
| A FAVOR DEL CONTRATISTA | 394,466.81 | | 394,466.81 |
| POR CONCEPTO DE I.G.V | 71,004.02 | | 71,004.02 |

6. CONCLUSIÓN

- Luego de haber revisado el expediente de Valorización de Gastos Generales correspondientes a la Ampliación de Plazo N° 07, del Consorcio Zorritos y, vistos los artículos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para esta materia, concluimos que El Contratista ha cumplido con el procedimiento establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, pero el Monto Total por Mayores Gastos Generales verificados por esta supervisión es de **465,470.83**, (cuatrocientos sesenta y cinco mil cuatrocientos setenta y 83/ soles).
- Por lo expuesto en el presente informe, la Supervisión considera la valorización de Gastos Generales por Ampliación de Plazo N°07, tal como se sustenta en el informe de Supervisión y se encuentra supeditada a la Resolución de aprobación de ampliación de Plazo N° 07 por parte de la Entidad

7. RECOMENDACIÓN

- Se recomienda al Fondo Nacional del Desarrollo Pesquero – FONDEPES proceder con el trámite de pago de la Valorización de Gastos Generales por Ampliación de Plazo Parcial N°07, por la suma de **S/. 465,470.83** (cuatrocientos sesenta y cinco mil cuatrocientos setenta y 83/100 soles) dentro del plazo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, supeditada a la Resolución de aprobación de ampliación de Plazo N° 07 por parte de la Entidad



040

SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL
DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALDAD DE ACAPULCO, PROVINCIA DE
CONTRALMIRANTE VLLAR, DISTRITO DE ZORRITOS, REGIÓN TUMBES"

- La Supervisión adjunta sus propios cuadros, a través del presente informe como sustento.



Ing. Rubén Bossus Toniatti
Jefe de Supervisión
Consortio Supervisor Tumbes

Adjuntos:

- Expediente de Valorización de Gastos Generales por Ampliación de Plazo Parcial N° 07 del Contratista.





Acapulco 09 agosto 2019

CZOA 065-2019/ACAPULCO

Señores

CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES.

Acapulco, Dist. Zorritos, Prov. Contralmirante Villar, Región Tumbes

Presente.

ATN.: ING. RUBÉN O. BOSSÚS TONIATTI

Jefe de Supervisión – DPA Acapulco

REF.: Mejoramiento de los servicios del desembarcadero pesquero artesanal en la localidad de Acapulco, distrito de Zorritos Provincia Contralmirante Villar, Región Tumbes.

AST.: Adjunto Valorización de Mayores Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07.

Estimados Señores,

Por intermedio de la presente nos dirigimos a Uds. a fin de adjuntar al presente documento, nuestra Valorización de Mayores Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07, para vuestra revisión, visto y trámite de pago correspondientes.

Documentos que adjuntamos:

- Valorización de Mayores Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07. en original y tres (3) copias, en cuyo contenido, también se encuentran adjuntos los siguientes documentos:
 - Copia del contrato de obra.
 - Copia de Carta CZOA 052-2019/ACAPULCO y Asientos del Cuaderno de Obra.
 - Cargo de la entrega del cronograma actualizado a la ampliación N° 07.
- CD conteniendo archivo digital de la Valorización de Mayores Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07.

Sin otro particular, quedamos de ustedes

Atentamente,

CONSORCIO ZORRITOS

ROBERTO E. ALVARADO LOYOLA
REPRESENTANTE LEGAL

RECIBIDO

CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES

FECHA: 07/08/19 HORA: 5:39

CONSORCIO ZORRITOS

EDGAR FERNANDO ROSALADO OBILTA
Ing Residente de Obra

038

| | | | | |
|--------------------|--|--------|------------|----------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

VALORIZACIÓN DE GASTOS GENERALES POR LA AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 07

“AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 07, AGOSTO 2019”

L.P. N° 005 -2017-FONDEPES

CONTRATO DE OBRA N° 054-2017-FONDEPES

CONSORCIO ZORRITOS

ROBERTO C. ALVARADO LOYOLA
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO ZORRITOS

EDGAR FERNANDO REGALADO OBLITAS
Residente de Obra

| | | | | |
|--------------------|--|--------|------------|----------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

INDICE

- I. ANTECEDENTES
- II. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO
- III. OBJETO – DE LA VALORIZACIÓN DE MAYORES GASTOS GEN POR AP N° 07
- IV. MARCO LEGAL APLICABLE
- V. CONCLUSIONES
- VI. PROCESAMIENTO DE LA VALORIZACIÓN POR GASTOS GENERALES DE LA
AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 07
- VII. ANEXOS

CONSORCIO ZORRITOS

ROBERTO C. ALVARADO LOYOLA
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO ZORRITOS

INGENIERO FERNANDO REGALADO OBLITAS
Residente de Obra

| | | | | |
|--------------------|---|------------|--------------|-----------------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

VALORIZACION DE GASTOS GENERALES POR LA AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 07

I. ANTECEDENTES

Con fecha 06 de noviembre del 2017, se adjudicó la buena pro de la Licitación Pública N° 005-2017-FONDEPES para la contratación de la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES."** a cargo del Consorcio Zorritos, conformado por las empresas: PCD SAC, ASPAHAL TECHNOLOGIES SAC, Y CVJ CONTRATISTA GENERALES SRL.

Con fecha 12 de diciembre del 2017, se suscribió el Contrato N° 054 -2017-FONDEPES, que rige la ejecución de la presente obra.

Mediante Resolución de Secretaría General N° 070-2018-FONDEPES, de fecha 25 de abril 2018, la Entidad da lugar a la Aprobación de la AMPLIACIÓN DE PLAZO PARCIAL N° 01, por 25 días Calendario.

Mediante Resolución de Secretaría General N° 086-2018-FONDEPES, de fecha 24 de mayo 2018, la Entidad da lugar a la Aprobación de la AMPLIACIÓN DE PLAZO PARCIAL N° 02, por 27 días Calendario.

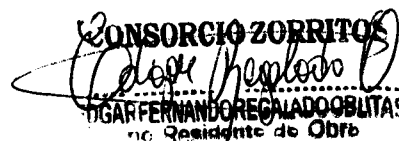
Mediante Resolución de Gerencia General N° 212-2018-FONDEPES, de fecha 29 de noviembre 2018, la Entidad da lugar a la Aprobación de la AMPLIACIÓN DE PLAZO PARCIAL N° 03, por 32 días Calendario.

Mediante Resolución de Gerencia General N° 006-2019-FONDEPES, de fecha 11 de enero 2019, la Entidad da lugar a la Aprobación de la AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 04, por 74 días Calendario.

Mediante Resolución de Gerencia General N° 070-2019-FONDEPES, de fecha 12 de abril 2019, la Entidad da lugar a la Aprobación de la AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 05, por 28 días Calendario.

CONSORCIO ZORRITOS

 ROBERTO C. ALVARADO LOYOLA
 REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO ZORRITOS

 EDGAR FERNANDO REGALADO OBLITAS
 Ing Residente de Obra

| | | | | |
|--------------------|---|------------|--------------|-----------------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

Mediante Resolución de Gerencia General N° 095-2019-FONDEPES, de fecha 29 de mayo 2019, la Entidad da lugar a la Aprobación de la AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 06, por 64 días Calendario

Mediante Asiento del Cuaderno de Obra N°693, de fecha 27/06/2019, el Contratista SOLICITA AMPLIACIÓN DE PLAZO POR MODIFICACIONES EN LOS PISOS DEL PRIMER NIVEL Y EN LOS PAVIMENTOS.

Adjunto a Carta CZ 052-2019/ACAPULCO, de fecha 10 de julio 2019, entregamos a la Supervisión de Obra, nuestro expediente, sustentando y cuantificando nuestra solicitud de ampliación de plazo N° 07.

Mediante Asiento N° 796, del Cuaderno de Obra, de fecha 06/08/19, dejamos constancia que, al no haber emitido pronunciamiento, la Entidad, dentro de los 15 días hábiles establecidos por el Reglamento, corresponde la aprobación de los sesenta y cinco (65) días de ampliación de plazo N° 07, considerados por la Supervisión de Obra en su respectivo informe.

Mediante Carta CZ 062-2019/ACAPULCO, de fecha 08/08/2019, adjuntamos a la Supervisión de Obra los calendarios actualizados a la Ampliación de Plazo N° 7, por 65 días calendario.

II. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO: DATOS GENERALES

Licitación Pública : Licitación Pública N° 005-2017-FONDEPES.

OBRA : "MEJORAMIENTO DE SLOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES . "

Ubicación : Distrito de Zorritos
Provincia de Contraalmirante Villar
Región Tumbes.

Entidad Contratante : FONDEPES.

Modalidad de Ejecución : A Precios Unitarios.

Contratista : Consorcio Zorritos

Residente de Obra : Ing. Ing° Edgar Regalado Oblitas

Supervisor de Obra : Ing. Rubén Bossús Toniatti

CONSORCIO ZORRITOS

ROBERTO C. ALVARADO LOYOLA
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO ZORRITOS

ING. EDGAR FERNANDO REGALADO OBLITAS
Residente de Obra

| | | | | |
|--------------------|---|------------|--------------|-----------------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

Monto del Contrato : S/. 15'226,434.46 incluido el IGV.

Plazo de Ejecución

Contractual : 300 días calendario.
 Ampliación Parcial N° 01 : 25 días calendario
 Ampliación Parcial N° 02 : 27 días calendario
 Ampliación Parcial N° 03 : 32 días calendario
 Ampliación de plazo N°04 : 74 días calendario
 Ampliación de plazo N°05 : 28 días calendario
 Ampliación de plazo N°06 : 64 días calendario
 Ampliación de plazo N°07 : 65 días calendario

Fecha de inicio Del Plazo : 28 de diciembre e 2017.

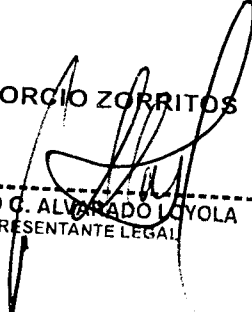
Fecha de Término

Del Plazo inicial : 23 de octubre del 2018.
 Del Plazo 1era Ampliación : 17 de noviembre 2018
 Del Plazo 2da Ampliación : 14 de diciembre 2018
 Del Plazo 3era Ampliación : 15 de enero 2019
 Del Plazo 4ta Ampliación : 30 de marzo 2019
 Del Plazo 5ta Ampliación : 27 de abril 2019
 Del Plazo 6ta Ampliación : 30 de junio 2019
 Del Plazo 7ma Ampliación : 03 de setiembre 2019

Datos del período de la Ampliación N°07:

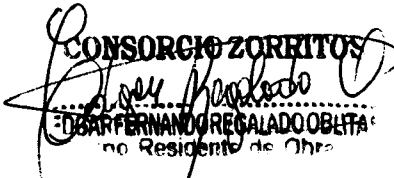
Fecha de inicio de la 7ma Ampliación de plazo : 01.07.2019
 Fecha de término de la 7ma Ampliación de plazo : 03.09.2019

CONSORCIO ZORRITOS



ROBERTO C. ALVARADO LOYOLA
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO ZORRITOS



FERNANDO REGALADO OBLETA
no Residente de Ohrs

| | | | | |
|--------------------|--|--------|------------|----------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

SUSTENTO DEL TRAMITE DE PAGO DE LA PRESENTE VALORIZACIÓN POR GASTOS GENERALES DE LA AMPLIACIÓN DE PLAZO N°07

BASE LEGAL Y ADMINISTRATIVA

Artículo 171°.- Efectos de la modificación del plazo contractual.

171.1 Las ampliaciones de plazo en los contratos de obra dan lugar al pago de mayores costos directos y los gastos generales variables, ambos directamente vinculados con dichas ampliaciones. Los costos directos deben encontrarse debidamente acreditados y formar parte de aquellos conceptos que integren la estructura de costos de la oferta económica del contratista o del Valor Referencial, según sea el caso.

Los Gastos Generales variables se determinan en función al número de días correspondientes a la ampliación multiplicado por el Gasto General variable diario, salvo en los casos de prestaciones adicionales de obra.

Sólo cuando la ampliación de plazo sea generada por la paralización total de la obra por causas ajenas a la voluntad del contratista, dará lugar al pago de mayores gastos generales variables debidamente acreditados, de aquellos conceptos que forman parte de la estructura de gastos generales variables de la oferta económica del contratista o del valor referencial, según el caso.

Como parte de los sustentos se requiere detallar los riesgos que dieron lugar a la ampliación de plazo.

171.2 En el supuesto que la reducción de prestaciones genere la reducción del plazo de ejecución contractual, los menores gastos generales se deducen de la liquidación final del contrato.

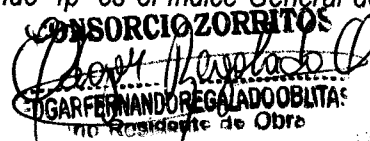
171.3 En virtud de la ampliación otorgada, la Entidad debe ampliar el plazo de los otros contratos que hubiera celebrado que se encuentren vinculados directamente al contrato principal.

Artículo 171-A.-Cálculo del gasto general diario

En los contratos de obra a precios unitarios, el gasto general diario se calcula dividiendo los gastos generales variables ofertados entre el número de días del plazo contractual, ajustado por el coeficiente "Ip/Io" en donde "Ip" es el Índice General de

CONSORCIO ZORRITOS

 ROBERTO C. ALVARADO LOYOLA
 REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO ZORRITOS

 EDGAR FERNANDO REGALADO OBLITAS
 Titulo Residente de Obra

| | | | | |
|--------------------|---|------------|--------------|-----------------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

Precios de Consumidor (Código 39) aprobado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática – INEI correspondiente al mes calendario en que ocurre la causal de ampliación del plazo contractual, e "Io" es el mismo índice de precios correspondiente al mes del valor referencial.

En los contratos de obra a suma alzada, el gasto general diario se calcula dividiendo los gastos generales variables del presupuesto que sustenta el valor referencial entre el número de días del plazo contractual, ajustado por el factor de relación y por el coeficiente "Ip/Io" en donde "Ip" es el Índice General de Precios de Consumidor (Código 39) aprobado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática – INEI correspondiente al mes calendario en que ocurre la causal de ampliación del plazo contractual, e "Io" es el mismo índice de precios correspondiente al mes del valor referencial.

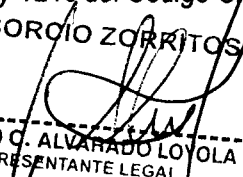
En el caso de obras adicionales y prestaciones adicionales de servicios de supervisión de obras, los gastos generales se determinan considerando lo necesario para su ejecución.

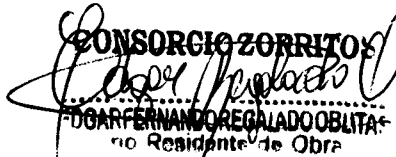
Artículo 172°.- Pago de Costos y Gastos Generales.

Una vez que se haya aprobado la ampliación de plazo se formula una valorización de costos y gastos generales variables para su pago, la cual debe ser presentada por el residente al inspector o supervisor; dicho profesional, en un plazo máximo de quince (15) días contados a partir del día siguiente de recibida la mencionada valorización, la eleva a la Entidad con las correcciones a que hubiere lugar para su revisión y aprobación. En caso la Entidad apruebe la referida valorización, debe pagarla en un plazo máximo de treinta (30) días contados a partir del día siguiente de recibida la valorización por parte del inspector o supervisor.

Si surgen discrepancias respecto de la formulación de una valorización de mayores costos y gastos generales, se someten a la Junta de Resolución de Disputa, cuando corresponda, o se resuelven en la liquidación del contrato, sin perjuicio del pago de la parte no controvertida.

A partir del vencimiento del plazo establecido para el pago de esta valorización, el contratista tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales, de conformidad con los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil.

CONSORCIO ZORRITOS

 ROBERTO C. ALVARADO LOYOLA
 REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO ZORRITOS

 EDGAR FERNANDO REGALADO OBLITA
 Residente de Obra

| | | | | |
|--------------------|---|------------|--------------|-----------------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

Para el pago de intereses se formula una valorización de intereses y se efectuará en las valorizaciones siguientes.

MARCO LEGAL APLICABLE

- a. Contrato de Ejecución de Obra N° 054-2017-FONDEPES suscrito el 12 de diciembre del 2017 entre **LA ENTIDAD y EL CONTRATISTA**.
- b. Bases Integradas de la Licitación Pública N° 054-2017-FONDEPES, incluye pliego de respuestas a las consultas formuladas.
- c. Ley de Contrataciones del Estado, aprobada por Decreto Legislativo N° 30225.
- d. Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por **y D.S. 350-2015-EF** y sus modificatorias.

III. CONCLUSIONES

El trámite para la revisión, aprobación, trámite de pago y pago de la presente valorización por Mayores Gastos generales por la Ampliación de Plazo N° 07, luego de quedar consentida y cumplirse con todos los procedimientos, se ajusta a lo establecido por el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

IV. PROCESAMIENTO DE LA VALORIZACIÓN POR GASTOS GENERALES DE LA AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 07

Adjuntamos el cálculo de nuestra valorización por gastos generales por la Ampliación de plazo N° 07, el cual incluye lo siguiente:

Hoja Resumen.

Cálculo de los mayores gastos generales

Desconsolidado de los Gastos Generales diarios


CONSORCIO ZORRITOS
 ROBERTO C. ALVARADO LOYOLA
 REPRESENTANTE LEGAL


CONSORCIO ZORRITOS
 OSCAR FERNANDO RESALADO OBLITAS
 Residente de Obra

| | | | | |
|--------------------|---|------------|--------------|-----------------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

| RESUMEN DE VALORIZACION DE MAYORES GASTOS GENERALES POR LA AMPLIACION DE PLAZO N° 07 | | | | |
|---|--|------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| CONCEPTOS | | VALORIZACION ACTUAL | VALORIZACION ACUMULADA ANTERIOR | VALORIZACION ACUMULADA ACTUAL |
| 1.1 | MONTO VAL TOTAL | | | |
| 1.2 | MONTO TOTAL DEL MAYOR GASTO GENERAL | 400,037.89 | | 400,037.89 |
| A. | TOTAL VALORIZACION REAJUSTADA | 400,037.89 | | 400,037.89 |
| 2.0 | IGV 18% DE (D) | 72,006.82 | | 72,006.82 |
| 3.0 | LIQUIDO A PAGAR AL CONTRATISTA (A-B-C+IGV) | 472,044.71 | | 472,044.71 |
| | A FAVOR DEL CONTRATISTA | 400,037.89 | | 400,037.89 |
| | POR CONCEPTO DE I.G.V | 72,006.82 | | 72,006.82 |

| CALCULO DE LOS GASTOS GENERALES POR LA AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 07 | | | | | | | |
|---|---|-----------------|-----|---------|--------|----|----------------------|
| MGG = [GGD VAR / PC] x [Ip / Io] x D | | | | | | | |
| MGG = Mayores Gastos Generales | | | | | | | |
| GGD VAR = Gastos Generales Diario Variables (Ofertado para Precios Unitarios, del Presupuesto Referencial x Factor Relación para Suma Alzada) | | | | | | | |
| PC = Plazo Contractual | | | | | | | |
| Ip = Índice Unificado 39 al mes de la causal | | | | | | | |
| Io = Índice Unificado 39 al mes del valor referencial | | | | | | | |
| D = N° Días de la ampliación de plazo otorgada | | | | | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | GGD VAR S/. | PC | I.U. 39 | | D | MGG S/. |
| | | | | Ip | Io | | |
| 1 | GASTOS VARIABLES | S/ 1,777,920.76 | | | | | |
| | Directamente relacionados con el tiempo | | | | | | |
| | G Gen 31 días del mes de Julio 2019 | S/ 1,777,920.76 | 300 | 457.75 | 440.79 | 31 | S/ 190,787.30 |
| | G Gen 31 días del mes de Agosto 2019 | S/ 1,777,920.76 | 300 | 457.75 | 440.79 | 31 | S/ 190,787.30 |
| | G Gen 03 días del mes de Set 2019 | S/ 1,777,920.76 | 300 | 457.75 | 440.79 | 3 | S/ 18,463.29 |
| MONTO TOTAL POR MAYORES GASTOS GENERALES (MGG) SIN I.G.V.: | | | | | | | S/ 400,037.89 |

CONSORCIO ZORRITOS

ROBERTO C. ALVARADO LOYOLA
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO ZORRITOS

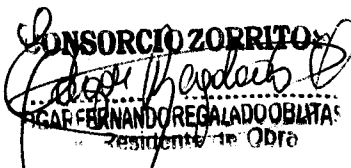
ROBERTO FERNANDEZ GALVAO OBLITAS
Residente de Obra

| | | | | |
|--------------------|---|------------|--------------|-----------------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

**DESCONSOLIDADO DE GASTOS GENERALES
Y UTILIDAD**

| COMPONENTE DE LOS GASTOS GENERALES | MONTOS | |
|---|----------------------|--------|
| | SOLES (S/.) | % |
| COSTO DIRECTO | 10,935,388.15 | |
| 1.- <u>GASTOS GENERALES</u> | | |
| A.- GASTOS FIJOS No directamente relacionados con el tiempo | 179,513.72 | 1.64% |
| B.- GASTOS VARIABLES Directamente relacionados con el tiempo | 1,777,920.76 | 16.26% |
| TOTAL DE GASTOS GENERALES | 1,957,434.48 | 17.90% |
| 2.- <u>UTILIDAD</u> 0.00% | 10,935.39 | 0.10% |
| PRESUPUESTO REFERENCIAL SIN IGV | 12,903,758.02 | |
| 3.- <u>I.G.V.</u> 18.00% | 2,322,676.44 | 18.00% |
| PRESUPUESTO REFERENCIAL INC. I.G.V.: | 15,226,434.46 | |


 CONSORCIO ZORRITOS
 ROBERTO C. ALVARADO LOYOLA
 REPRESENTANTE LEGAL



 CONSORCIO ZORRITOS
 OSCAR FERNANDO REGALADO OBLITAS
 Residente de Odra


| | | | | |
|--------------------|--|--------|------------|----------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

V. ANEXOS

- Anexo 01: Copia del Contrato
 Anexo 02: Carta CZ 052-2019/Acapulco, Copia de los Asientos N° 693 y N° 796 del Cuaderno de Obra, dando cuenta del procedimiento y del consentimiento de la ampliación de plazo N° 07.
 Anexo 03: Cargo de la entrega de los calendarios actualizados a la 7ma ampliación
 Anexo 04: Desagregado de Gastos Generales Variables del Contratista
 Anexo 05: Copia de los Indices Unificados de Precios

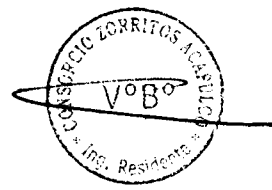
Atentamente,


 CONSORCIO ZORRITOS
 ROBERTO C. ALVARADO LOYOLA
 REPRESENTANTE LEGAL


 CONSORCIO ZORRITOS
 FERNANDO REGALADO OBILITA
 Residente de Obra

| | | | | |
|--------------------|--|--------|------------|----------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

Anexo 01:
Copia del contrato





CONTRATO Nº 054-2017-FONDEPES

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 005-2017-FONDEPES PRIMERA CONVOCATORIA

EJECUCIÓN DE OBRAS (POR PAQUETE): "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES"

Conste por el presente documento, la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS (POR PAQUETE): "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES", correspondiente a la Licitación Pública Nº 005-2017-FONDEPES – Primera Convocatoria, que celebran de una parte:

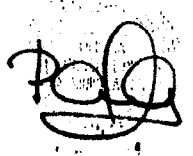
- El FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO - FONDEPES con R.U.C. Nº 20137921601, con domicilio legal en Av. Petit Thouars Nº 115, Cercado de Lima, provincia y departamento de Lima, debidamente representado por el Jefe de la Oficina General de Administración, el señor JAVIER EDUARDO CHANG SERRANO, identificado con D.N.I. Nº 07209780; designado mediante Resolución Jefatural Nº 044-2017-FONDEPES/J de fecha 26 de mayo de 2017 y con las facultades conferidas en materia de contrataciones mediante Resolución Jefatural Nº 069-2016-FONDEPES/J de fecha 17 de febrero de 2016, a quien en adelante se le denominará LA ENTIDAD; y de la otra parte,

- El CONSORCIO ZORRITOS con R.U.C. Nº 20602648835, conformado por las empresas:

• PCD S.A.C. con R.U.C. Nº 20403160190, inscrita en la Partida Electrónica Nº 11094076 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Maynas, con domicilio legal en Calle San Román Nº 557 Urbanización San Román, distrito de Iquitos, provincia de Maynas, departamento de Loreto, debidamente representada por su Gerente General, el señor ROBERTO CARLOS ALVARADO LOYOLA identificado con D.N.I. Nº 32988748, según Poder inscrito en el Asiento Nº B00008.

• ASPHALT TECHNOLOGIES S.A.C. con R.U.C. Nº 20489517320, inscrita en la Partida Electrónica Nº 11052777 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Huánuco, con domicilio legal en Jr. Vizcaya Nº 187 Urbanización Javier Prado, distrito de San Luis, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por su Gerente General, el

CONSORCIO ZORRITOS ROBERTO CARLOS ALVARADO LOYOLA REPRESENTANTE LEVA





señor **LUIS ENRIQUE GUARNIZO VERDE** identificado con D.N.I. N° 07627014, según Poder inscrito en el Asiento N° C0001.

- **CVJ CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** con R.U.C. N° 20268887785, inscrita en la Partida Electrónica N° 70008479 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Callao, con domicilio legal en Av. Los Dominicos N° A-2 Int. 11 Urbanización Inresa, distrito de Callao, provincia constitucional de Callao, debidamente representada por su Apoderado, el señor **REYNALDO SERNA ARBIETO** identificado con D.N.I. N° 25516644, según Poder inscrito en el Asiento N° B00004.

El **CONSORCIO ZORRITOS** con domicilio común en Calle Los Olivos N° 248 Urbanización Los Rosales, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, debidamente representado por su representante legal común, el señor **ROBERTO CARLOS ALVARADO LOYOLA** identificado con D.N.I. N° 32988748, de conformidad con la Cláusula Tercera de la Minuta de Consorcio Temporal de fecha 14 de noviembre de 2017, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA**.

LA ENTIDAD y EL CONTRATISTA a quienes en forma conjunta se les denominará **LAS PARTES**, acuerdan en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 06 de noviembre de 2017, el Comité de Selección adjudicó la buena pro de la Licitación Pública N° 005-2017-FONDEPES – Primera Convocatoria, para la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS (POR PAQUETE): "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES", al **CONSORCIO ZORRITOS**, conformado por las empresas **PCD S.A.C.**, **ASPHALT TECHNOLOGIES S.A.C.** y **CVJ CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, cuyos detalles e importes constan en los documentos integrantes del presente contrato.

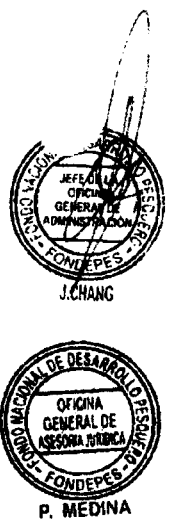
CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente documento tiene por objeto la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS (POR PAQUETE): "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES"**, bajo el sistema de contratación de precios unitarios.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/. 15'226,434.46 (Quince millones doscientos veintiséis mil cuatrocientos treinta y cuatro con 46/100 Soles)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros,



Handwritten signature or initials in the bottom left corner.



transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente; así como, cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de obra materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en Soles, en periodos de **valorización mensual** conforme a lo previsto en el numeral 3.14 del Capítulo III "Requerimiento" de la Sección Específica de las Bases Integradas. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de treinta (30) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

En el marco de lo dispuesto en el artículo 26 de la Directiva de Tesorería N° 001-2007-EF/77.15, aprobada por Resolución Directoral N° 002-2007-EF/77.15, EL CONTRATISTA autoriza a LA ENTIDAD a efectuar los pagos correspondientes a las valorizaciones del presente contrato mediante depósito en Cuenta Bancaria a favor del Consorcio Zorritos con R.U.C. N° 20602648835, para cuyo efecto ha proporcionado su Código de Cuenta Interbancaria del **BBVA BANCO CONTINENTAL**:

| | |
|-----------------------|-------------------------|
| CCI – CUENTA EN SOLES | 0011-0910-0100168917-71 |
|-----------------------|-------------------------|

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra es de:

| SUB ITEM | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA | PLAZO DE EJECUCIÓN |
|----------|--|------------------------------------|
| II | "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES" | Trescientos (300) días calendario. |

El mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 3.7.1 del Capítulo III "Requerimiento" de la Sección Específica de las Bases Integradas.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para LAS PARTES.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:





- De fiel cumplimiento del contrato: por el monto de S/. 809,000.00 (Ochocientos nueve mil con 00/100 Soles), a través de la Carta Fianza N° 8907-0 emitida por el BANCO GNB PERU S.A.
- De fiel cumplimiento del contrato: por el monto de S/. 713,644.00 (Setecientos trece mil seiscientos cuarenta y cuatro con 00/100 Soles), a través de la Carta Fianza N° 781680 (D193-01813669) emitida por el BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ – BCP.

Ambos montos en su conjunto son equivalentes al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, las mismas que deben mantenerse vigentes hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el artículo 131 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: SEGUROS

EL CONTRATISTA, deberá presentar las pólizas que se detallan a continuación, en la fecha de inicio de ejecución de la obra:

1. POLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO Y MONTAJE (CAR):

- Básica: por el monto del contrato.
- Terremoto: por el monto del contrato de obra.
- Avenida, lluvia e inundación, por el monto del contrato de obra
- Responsabilidad Civil, por el 20% del monto del contrato de obra.
- Daños materiales, daños personales, remoción de escombros, por el 5% del monto del contrato.
- Huelga, motín, conmoción civil, daño malicioso, terrorismo por el 20% del monto del contrato de obra.

VIGENCIA:

La póliza de Seguro Todo Riesgo y Montaje (CAR) con una vigencia desde la fecha de inicio de obra hasta que la liquidación de la obra quede consentida.

2. SEGURO DE VIDA LEY

Póliza de Accidentes Personales: por muerte o invalidez permanente por el 2.5% del monto de la obra por cada obrero. Deberá especificar que se considerarán como terceras personas al personal de la Entidad que se encuentren cumpliendo funciones dentro de la zona de ejecución de obra.

VIGENCIA:

La póliza de Seguro Vida Ley, tendrá vigencia desde la fecha de inicio de ejecución hasta la recepción de la obra.

3. SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO

Póliza de Seguro de accidentes individuales de su personal de ingenieros y técnicos, conforme a lo dispuesto por el D.L. N° 688 y D.L. N° 25897.





CONSEJO ZORRITOS
ROBERTO ALVARADO LUYOLA
REPRESENTANTE LEGAL

VIGENCIA:

La póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo, tendrá vigencia desde la fecha de inicio de ejecución hasta la recepción de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgará adelanto directo hasta por el diez por ciento 10% del monto del contrato original.

De acuerdo a lo señalado en el artículo 156 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, **EL CONTRATISTA** debe solicitar formalmente dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza y el comprobante de pago correspondiente. **LA ENTIDAD** debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisiciones de materiales o insumos presentado por **EL CONTRATISTA**.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de diez (10) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, **EL CONTRATISTA** debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de siete (7) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza y el comprobante de pago respectivo.

EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los adelantos dentro de los plazos indicados, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante del pago respectivo.

No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

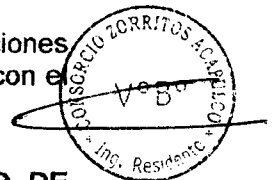
La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Los riesgos identificados que pueden ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlas durante la ejecución contractual,





según las disposiciones previstas en la Directiva "Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras:

Por la naturaleza de la intervención, los riesgos previsibles que han tomado en cuenta en la elaboración del expediente técnico y que pueden ocurrir durante la ejecución de las obras, son los siguientes: (ver anexos del expediente técnico)

"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGIÓN TUMBES"

| Anexo N° 03 | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--|--------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|----------------------|---|---|---------|-----------------------|--|
| Formulario para asignar los riesgos | | | | | | | | | | | |
| NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO | | Número 1 | | 2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO | | Nombre del Proyecto | | MEJORA MEMRO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE CANCAS, DISTRITO DE CANCAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES - Código SHIP 279589 | | | |
| | | Fecha: 25/11/2017 | | | | Ubicación Geográfica | | | | | |
| | | | | | | | | Desembarcadere Pesquero Artesanal de Cancas, Distrito de Cancas de Punta Sal, Provincia Contralmirante Villar, Región Tumbes. | | | |
| 3 INFORMACIÓN DEL RIESGO | | | | 4 PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS | | | | | | | |
| | | | | 4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA | | | | 4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN | | 4.3 RIESGO ASIGNADO/A | |
| 3.1 CÓDIGO DE RIESGO | 3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO | 3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO | Mitigar el riesgo | Evitar el riesgo | Aceptar el riesgo | Transferir el riesgo | 4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN | | Entidad | Contratista | |
| 1 | Ampliación de Plazo por deficiente capacidad de respuesta de consultas | Baja | | X | | | La Entidad debe requerir oportunamente la aprobación del proyecto. | | X | | |
| 2 | Seguimiento y Control en Ejecución de la Obra | Moderada | | X | | | La Entidad debe efectuar inspecciones y peritajes con fines de asegurar el seguimiento y cumplimiento del Contrato. | | X | | |
| 3 | Demora en la Entrega de Infraestructura Calcinada | Alta | | | X | | Agilizar los tiempos para dar continuidad al proyecto. | | X | X | |
| 4 | Modificación del Presupuesto por Adicionales de Obra | Moderada | | | X | | Adecuado control y seguimiento de la Obra. | | X | | |



CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de **LA ENTIDAD** a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 146 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de **EL CONTRATISTA** es de siete (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

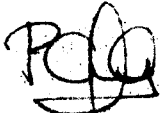
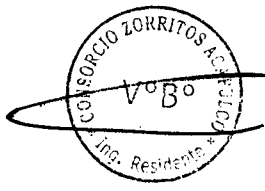
CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: PENALIDADES

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA ENTIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

| | |
|--------------------|-------------------|
| Penalidad Diaria = | 0.10 x Monto |
| | F x Plazo en días |

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días.





"Año del Buen Servicio al Ciudadano"

CONSORCIO ZORRITOS
ROBERTO ALVARADO LUYDIA

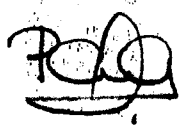
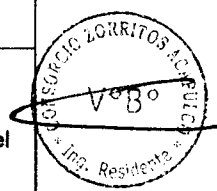
Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse.

Se considera justificado el retraso, cuando **EL CONTRATISTA** acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo, conforme el artículo 133 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO SÉTIMA: OTRAS PENALIDADES

LA ENTIDAD, conforme al artículo 134 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, adicionalmente a la penalidad por mora se aplicará a **EL CONTRATISTA** las siguientes penalidades:

| PENALIDADES | | | |
|-------------|--|---|------------------------------|
| Nº | SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD | FORMA DE CÁLCULO | PROCEDIMIENTO |
| 1 | SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por FONDEPES. | Uno por cinco mil (1/5000) del monto de la valorización por cada día de incumplimiento | Según informe del Supervisor |
| 2 | INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad. | Uno por cinco mil, (1/5000) del monto de la valorización por cada día de incumplimiento | Según informe del Supervisor |
| 3 | RESIDENTE DE OBRA Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. | Uno por cinco mil (1/5000) del monto de la valorización por cada día de incumplimiento | Según informe del Supervisor |
| 4 | CUADERNO DE OBRA Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al inspector o supervisor, impidiéndole anotar las ocurrencias. | Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento. | Según informe del Supervisor |
| 5 | PÉRDIDA DEL CUADERNO DE OBRA Si EL CONTRATISTA o su personal pierde el cuaderno de obra. | Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento. | Según informe del Supervisor |
| 6 | EQUIPO MINIMO Cuando el contratista emplea equipos o maquinarias en obra no autorizadas previamente por el supervisor o cuando los equipos y maquinarias no cumplen con lo mínimo requerido en los presentes Términos de Referencia o cuando no presenta los equipos declarados en su propuesta técnica. | Dos por mil (2/1000) del monto del sub ítem por cada equipo que no cumpla con lo exigido en los RDR | Según informe del Supervisor |
| 7 | MATERIALES PARA EJECUCIÓN DE OBRA En caso culmine la relación contractual entre EL CONTRATISTA y el personal ofertado y LA ENTIDAD no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado. | Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento. | Según informe del Supervisor |





| | | | |
|---|--|--|-------------------------------|
| 8 | <p>POLIZA CONTRA TODO RIESGO - CAR De no presentar el contratista los comprobantes que acrediten la cancelación del citado seguro dentro de los 10 días al inicio de la obra se le aplicara la penalidad que se señala.</p> | Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento. | Según informe del Supervisor |
| 9 | <p>PERSONAL PROPUESTO En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado.</p> | 1 UIT | Según informe del Supervisor. |

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, **LA ENTIDAD** puede resolver el contrato por incumplimiento.

La aplicación de las penalidades no exime de responsabilidad a **EL CONTRATISTA** por los daños generados a **LA ENTIDAD** o a terceros.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de **LAS PARTES** puede resolver el contrato, de conformidad con el literal d) del numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 135 de su Reglamento. De darse el caso, **LA ENTIDAD** procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 136 y 177 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

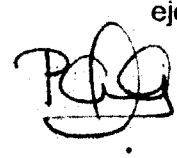
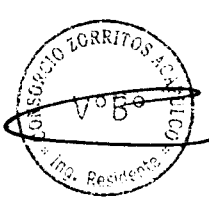
Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de **LAS PARTES**, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de **LAS PARTES** del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 248-A, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, **EL CONTRATISTA** se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer





CONSORCIO ZORRITOS
 ROBERTO ALVARADO LOYOLA
 REPRESENTANTE LEGAL

actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 248-A.

Además, **EL CONTRATISTA** se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA VIGÉSIMO PRIMERA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMO SEGUNDA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

De acuerdo a lo establecido en el artículo 45 de la Ley, las controversias que surjan entre **LAS PARTES** sobre la ejecución, interpretación, resolución, inexistencia, ineficacia o invalidez del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de **LAS PARTES**. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

LAS PARTES acuerdan que todos los conflictos que deriven de la ejecución e interpretación del presente contrato, incluidos los que se refieran a su nulidad e invalidez, serán resueltos mediante arbitraje institucional bajo la organización y administración de los órganos del Sistema Nacional de Arbitraje del OSCE y de acuerdo a su Reglamento.

Si la controversia señalada en la solicitud o demanda arbitral es menor o igual a 30 (treinta) Unidades Impositivas Tributarias, vigentes a la fecha de su presentación, el Tribunal Arbitral estará compuesto por árbitro único.

Si la controversia señalada en la solicitud o demanda arbitral es mayor a 30 (treinta) Unidades Impositivas Tributarias, vigentes a la fecha de su presentación, el Tribunal Arbitral estará compuesto por tres árbitros.

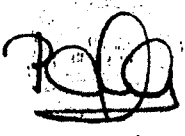
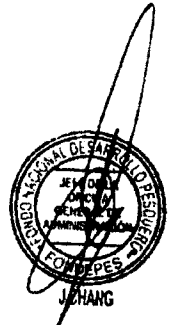
Si la controversia señalada en la solicitud o demanda arbitral es indeterminable, el Tribunal Arbitral estará compuesto por tres árbitros.

LAS PARTES acuerdan que las actuaciones arbitrales se realizaran en los plazos establecidos, sin que el Tribunal Arbitral tenga facultad alguna para ampliarlos o modificarlos, no siendo posible que el Tribunal Arbitral haga uso de la facultad contenida en el numeral 4 del artículo 34 del Decreto Legislativo N° 1071.

El Laudo Arbitral emitido obligará a **LAS PARTES** y pondrá fin al procedimiento de manera definitiva, siendo el mismo inapelable ante el Poder Judicial o ante cualquier instancia administrativa, tiene el valor de cosa juzgada y se ejecutará como una sentencia.

CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de **LAS PARTES** puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.





CLÁUSULA VIGÉSIMO CUARTA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

LAS PARTES declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

- **DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** Av. Petit Thouars N° 115, distrito de Cercado de Lima, provincia y departamento de Lima.
- **DOMICILIO DEL CONTRATISTA:** Calle Los Olivos N° 248 Urbanización Los Rosales, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima.

Otros datos:

- Teléfonos: 01-3997603
- Correo Electrónico: info@pcd.com.pe

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de LAS PARTES debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.



De acuerdo con las Bases Integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, LAS PARTES lo firman por triplicado en señal de conformidad en la ciudad de Lima, a los doce (12) días del mes de diciembre de 2017.

FONDEPES

C.P.C. JAVIER CHANG SERRANO
JEFE DE LA OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION

LA ENTIDAD

EL CONTRATISTA



CZ 052-2019/ACAPULCO

Lima, julio 10 del 2019

Señor
CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES
Localidad de Acapulco, Distrito de Zorritos, Prov. Contralmirante Villar, Región Tumbes
Acapulco -

ATN.: ING. RUBÉN O. BOSSÚS TONIATTI
Jefe de Supervisión - DPA Acapulco

REF.: Contrato N° 054-2017-FONDEPES
"Mejoramiento de los servicios del desembarcadero pesquero artesanal en la localidad de Acapulco, distrito de Zorritos Provincia Contralmirante Villar, Región Tumbes".

De nuestra consideración

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted con la finalidad de presentarle adjunto nuestro expediente de Solicitud de Ampliación de Plazo N° 07, parcial, por 65 días calendario: **"POR CAUSAS NO ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA, DEBIDO A LA DEMORA EN LA ABSOLUCION DE LA CONSULTA REFERIDA A LAS INDEFINICIONES Y LAS MODIFICACIONES DE LOS PISOS DEL PRIMER NIVEL Y PAVIMENTOS"**.

Dicha solicitud la formulamos en cumplimiento a los artículos 165°, 169°, 170°, 171° y 172 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

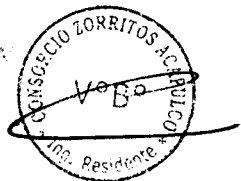
Documentos que adjuntamos

- Expediente de solicitud de ampliación de Plazo N° 07, parcial, en original y 03 copias
- CD conteniendo versión digital del expediente de solicitud de Ampliación de Plazo N° 07, parcial

Sin otro particular y a la espera de vuestras directivas, quedamos de ustedes

Atentamente,

RECEBIDO ZORRITOS
ING. RUBÉN O. BOSSÚS TONIATTI
Jefe de Supervisión - DPA Acapulco



RECIBIDO
CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES
FECHA: 07/07/19 HORA: 12:00

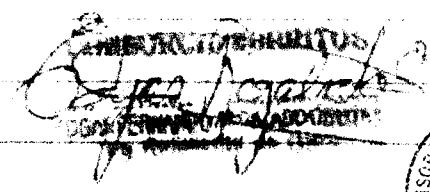
CUADERNO DE OBRA

07/07

11

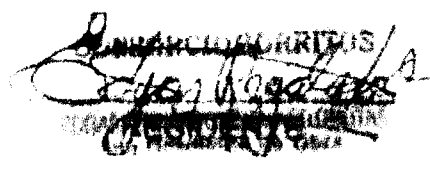
FECHA LOCALIDAD
OBRA Mejoramiento de las viviendas de la C. Cooperativa
PROYECTO
PROGRAMA
ENTIDAD EJECUTORA Fondospec

Oficio N° 995, del Contratista 05/08/2019
Asunto: Cumplimiento del periodo para el premonicionamiento de la Entidad, respecto de nuestra solicitud de ampliación de plazo N° 07, del 27/06/19 y respecto de nuestra solicitud de cumplimiento de plazo N° 07, parcial, por modificaciones en la fase de preparación y en los fundamentos, mediante oficio nuestra oficio N° 973 de fecha 27/06/2019, del Contrataste de obra, y cuya expedición que lo sustenta y que se encuentra presentada en un expediente a nuestra carta 07-050-2019 expedida de fecha 20/07/2019, dentro de los plazos de ley; en la fecha de hoy 05/08/2019 se cumple el periodo de 180 días hábiles, que establece el artículo 170 del Reglamento de la Ley del Contrataste como del estado, para el premonicionamiento de la Entidad.


CONTRATISTA



Oficio N° 996, del Contratista 06/08/2019
Asunto: Aprobación e consentimiento de nuestra solicitud de ampliación de plazo N° 07.


CONTRATISTA

INSPECTOR

SUPERVISOR

014

CUADERNO DE OBRA

400 07

22

FECHA _____ MODALIDAD _____
OBRA Mejoramiento de las Lomas del D.A. San Pedro
PROYECTO _____
PROGRAMA _____
ENTIDAD EJECUTORA Tandapex

→ revisión

revisión por modificaciones en los planos del primer nivel y en los paramentos.

Se ha estado trabajando, el día de ayer, a las 10:00 AM, en la oficina de quinientos días hábiles y no habiendo emitido pronunciamiento alguno, por parte de la Entidad, se tiene por aprobada la indicación para la supervisión de obra en su informe, es decir, en el primer caso, corresponde la aprobación de los 15 días de cumplimiento de plazo considerando que se supervisa en de la oficina. En consecuencia, interviene presentando los calendarios actualizados, dentro del plazo que concuerda.

~~Ing. Residente~~
José Ycañel
~~Ing. Residente~~
(en Representación de la Obra)

CONSEJO ZORRITOS A
VºBº
Ing. Residente

INSPECTOR

RESIDENTE

SUPERVISOR

013

CUADERNO DE OBRA

Nº 06



FECHA: _____ MODALIDAD: _____
OBRA: Mejoramiento de los servicios del DPA
PROYECTO: _____
PROGRAMA: _____
ENTIDAD EJECUTORA: Fundepes.

Asiento Nº 693, del Contratista 27/06/2019

asunto: SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO POR MODIFICACIONES EN LOS PISOS DEL PRIMER NIVEL Y EN LOS PAVIMENTOS.

En la fecha y considerando que notamos fecha
vta del caso de causal por las modificaciones que la
entidad viene realizando en los pisos y pavimentos,
los cuales estamos empobreciendo de ejecutar a
la fecha, afectando la ruta crítica del calendario
de obra vigente, tal como hemos dejado constancia
en los asientos del cuaderno de obra, desde el
asiento nº 262 de fecha 07/09/2018 y asientos
posteriores, los cuales dan cuenta de nuestra
consulta, así como de la demora en la atención
de la misma, por parte de la Entidad, consideramos
fecha de hoy 27/06/2019 como caso de causal
parcial, en concordancia con lo estipulado en el
artículo 170.5 del Reglamento, solicitamos la presente
ampliación de plazo parcial, por atrasos y
paralizaciones por causas no atribuibles al Contra-
tista, la misma que acreditaremos y sustentaremos de
acuerdo a los artículos 169, 170, 171, 171A y 172 del Reglamento.

ING. RUBEN BORJAS TORIATTI
CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES
DE SUPERVISIÓN

CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES
DE SUPERVISIÓN

INSPECTOR

CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES
DE SUPERVISIÓN
Ing. Residente

01

Grafiresa

CZ 062-2019/ACAPULCO

Lima, agosto 08 del 2019

Señor

CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES.

Localidad de Acapulco, Distrito de Zorritos, Prov. Contralmirante Villar, Región Tumbes
Acapulco.-

ATN.: ING. RUBÉN O. BOSSÚS TONIATTI

Jefe de Supervisión – DPA Acapulco.

REF.: a). Actualización de los cronogramas con la Ampliación de Plazo N° 07

b). Contrato N° 054-2017-FONDEPES

“Mejoramiento de los servicios del desembarcadero pesquero artesanal en la localidad de Acapulco, distrito de Zorritos Provincia Contralmirante Villar, Región Tumbes”.

De nuestra consideración:

Por intermedio de la presente nos dirigimos a Ud. a fin de hacerle llegar, adjunto, los Calendarios de Obra Actualizados, con la Ampliación de Plazo N° 07, en atención a lo solicitado, así como en cumplimiento del Artículo 170.6 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Los documentos que adjuntamos, en original y tres (3) copias, son los siguientes:

- Calendario de Avance de Obra Valorizado, actualizado con la Ampliación de Plazo 07.
- Diagrama de Gantt, actualizado con la Ampliación de Plazo 07.
- Diagrama Pert CPM actualizado con la Ampliación de Plazo 07.
- Lista de Hitos No Cumplidos, Detalle del Riesgo Acaecido, su asignación, así como su impacto, considerando para ello solo las partidas que se han visto afectadas y en armonía con la ampliación de plazo N° 07

Adjuntamos también CD digital conteniendo los documentos antes señalados.

Sin otro particular y a la espera de vuestras directivas, quedamos de ustedes.

Atentamente,

[Firma manuscrita]



RECIBIDO
CONSORCIO SUPERVISOR TUMBES

FECHA: 8/08/19 HORA: 15:49

[Firma manuscrita]

| | | | | |
|--------------------|---|------------|--------------|-----------------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

Anexo 02:

Desagregado de los gastos generales variables

del contratista



DESAGREGADO DE LOS GASTOS GENERALES VARIABLES

DURACION DE LA OBRA (meses)

10.00

COSTO DIRECTO (monto)

S/. 10,935,388.15

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | MESES | TARIFA S/. / u | VALOR TOTAL S/. |
|---|--|--------|----------|-------|-------------------|--------------------|
| 1.00.00 CAMPAMENTO | | | | | | |
| 1.00 | Alquiler de Local (Vivienda personal profesional y técnico) | mes | 9.900 | 10.00 | 400.00 | 39,600.00 |
| 2.00 | Servicios (agua, luz, teléfono) | mes | 13.400 | 10.00 | 60.00 | 8,040.00 |
| 3.00 | Alquiler de Local (Vivienda personal obrero) | mes | 3.50 | 10.00 | 600.00 | 21,000.00 |
| MONTO TOTAL MANTENIMIENTO Y SERVICIOS DE CAMPAMENTO | | | | | 3.9% | 68,640.00 |
| 2.00.00 PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR | | | | | | |
| PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | |
| 1.00 | Ingeniero Residente de Obra | mes | 1.000 | 10.00 | 10,000.00 | 100,000.00 |
| 2.00 | Ingeniero Asistente | mes | 1.000 | 10.00 | 6,000.00 | 60,000.00 |
| 3.00 | Especialista de Estructuras | mes | 0.300 | 10.00 | 8,000.00 | 24,000.00 |
| 4.00 | Especialista de Instalaciones Sanitarias | mes | 0.200 | 10.00 | 8,000.00 | 16,000.00 |
| 5.00 | Especialista de Instalaciones Eléctricas | mes | 0.200 | 10.00 | 8,000.00 | 16,000.00 |
| 6.00 | Especialista de Pavimentos | mes | 0.200 | 10.00 | 8,000.00 | 16,000.00 |
| 7.00 | Especialista en Seguridad y Medio Ambiente | mes | 1.000 | 10.00 | 6,000.00 | 60,000.00 |
| PERSONAL TÉCNICO | | | | | | |
| 8.00 | Maestro de Obra | mes | 1.00 | 10.00 | 4,000.00 | 40,000.00 |
| 9.00 | Topografo | mes | 1.00 | 10.00 | 3,500.00 | 35,000.00 |
| 10.00 | Administrador de Obra | mes | 1.00 | 10.00 | 4,000.00 | 40,000.00 |
| 11.00 | Almacenero y Tareador | mes | 2.00 | 10.00 | 2,000.00 | 40,000.00 |
| 12.00 | Cadista | mes | 1.00 | 10.00 | 2,200.00 | 22,000.00 |
| PERSONAL ASISTENTE | | | | | | |
| 13.00 | Asistentes de control de produccion (Bachilleres o practicantes) | mes | 1.00 | 10.00 | 1,800.00 | 18,000.00 |
| 14.00 | Servicio de Guardiania - Subcontrato | mes | 2.00 | 10.00 | 1,200.00 | 24,000.00 |
| LEYES SOCIALES (49%) | | | 49.00% | | 511,000.00 | 250,390.00 |
| MONTO TOTAL REMUNERACION PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR (inc | | | | | 42.8% | 761,390.00 |
| 3.00.00 ALIMENTACION | | | | | | |
| 1.00 | Personal Profesional | glb | 1.00 | | 30,750.00 | 30,750.00 |
| 2.00 | Personal Técnico | glb | 1.00 | | 36,000.00 | 36,000.00 |
| 3.00 | Personal Asistente y Auxiliar | glb | 1.00 | | 4,500.00 | 4,500.00 |
| 4.00 | Personal Obrero (calificado permanente) | glb | 1.00 | | 63,000.00 | 63,000.00 |
| MONTO TOTAL COSTO ALIMENTACION | | | | | 7.6% | 134,250.00 |
| 4.00.00 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION | | | | | | |
| 1.00 | Personal Profesional | glb | 1.00 | | 23,692.50 | 23,692.50 |
| 2.00 | Personal Técnico (no incluye Chofer de Camioneta) | glb | 1.00 | | 35,650.00 | 35,650.00 |



DESAGREGADO DE LOS GASTOS GENERALES VARIABLES

DURACION DE LA OBRA (meses)

10.00

COSTO DIRECTO (monto)

S/. 10,935,388.15

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | MESES | TARIFA S/. / u | VALOR TOTAL S/. |
|---|---|--------|----------|-------|-------------------|--------------------|
| 3.00 | personal Asistente | glb | 1.00 | | 5,875.00 | 5,875.00 |
| 4.00 | Personal Obrero (calificado permanente) | glb | 1.00 | | 37,800.00 | 37,800.00 |
| MONTO TOTAL MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION | | | | | 5.8% | 103,017.50 |



DESAGREGADO DE LOS GASTOS GENERALES VARIABLES

DURACION DE LA OBRA (meses)

10.00

COSTO DIRECTO (monto)

S/. 10,935,388.15

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | MESES | TARIFA S/. / u | VALOR TOTAL S/. |
|--|--|--------|----------|-------|-------------------|--------------------|
| 5.00.00 GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL | | | | | | |
| 1.00 | Gerente de General | mes | 0.125 | 10.00 | 10,000.00 | 12,500.00 |
| 2.00 | Gerente de Operaciones | mes | 0.125 | 10.00 | 10,000.00 | 12,500.00 |
| 3.00 | Gerente de Obras | mes | 0.125 | 10.00 | 10,000.00 | 12,500.00 |
| 4.00 | Coordinador de Obras | mes | 0.125 | 10.00 | 7,000.00 | 8,750.00 |
| 5.00 | Asistente de Gerencia de Obras | mes | 0.125 | 10.00 | 5,000.00 | 6,250.00 |
| 6.00 | Contador - Administración | mes | 0.125 | 10.00 | 4,000.00 | 5,000.00 |
| 7.00 | Auxiliar Administrativo | mes | 0.125 | 10.00 | 2,500.00 | 3,125.00 |
| 8.00 | Secretaria | mes | 0.125 | 10.00 | 1,350.00 | 1,687.50 |
| 9.00 | Economista | mes | 0.125 | 10.00 | 3,500.00 | 4,375.00 |
| 10.00 | Jefe de Logística | mes | 0.125 | 10.00 | 3,500.00 | 4,375.00 |
| 11.00 | Auxiliar Logística | mes | 0.125 | 10.00 | 2,500.00 | 3,125.00 |
| 12.00 | Tesorería | mes | 0.125 | 10.00 | 2,000.00 | 2,500.00 |
| 13.00 | Técnico en Sistemas | mes | 0.125 | 10.00 | 3,000.00 | 3,750.00 |
| 14.00 | Guardiana | mes | 0.125 | 10.00 | 1,500.00 | 1,875.00 |
| 15.00 | LEYES SOCIALES (49%) | | 49.00% | | 82,312.50 | 40,333.13 |
| MONTO TOTAL GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL | | | | | 6.9% | 122,645.63 |
| 6.00.00 COMUNICACIONES, SERVICIOS DE OFICINA PRINCIPAL Y MATERIALES | | | | | | |
| 1.00 | Alquiler de la Oficina Central | mes | 0.125 | 10.00 | 15,000.00 | 18,750.00 |
| 2.00 | Gastos por envío documentario | mes | 10.00 | 10.00 | 12.00 | 1,200.00 |
| MONTO TOTAL COSTO DE COMUNICACIONES, SERVICIOS OFICINA PRINCIPAL Y MATERIALES | | | | | 1.1% | 19,950.00 |
| 7.00.00 EQUIPOS NO INCLUIDOS EN LOS COSTOS DIRECTOS | | | | | | |
| 1.00 | Camioneta Pick-Up. D. Doble | mes | 1.00 | 10.00 | 12,000.00 | 120,000.00 |
| 2.00 | Equipo de Telefonía Movil | glb | 1.00 | | 10,355.79 | 10,355.79 |
| MONTO TOTAL COSTO DE EQUIPOS | | | | | 7.3% | 130,355.79 |
| 8.00.00 CONTROL TECNICO Y OTROS | | | | | | |
| 1.00 | Materiales para Topografía | est | 1.00 | 10.00 | 200.00 | 2,000.00 |
| 2.00 | Implementos de Seguridad en obra (visitantes, etc.) | glb | 1.00 | | 2,500.00 | 2,500.00 |
| 3.00 | Movilización Coordinación (Incl. Peajes y Estacionamiento) | mes | 3.00 | 10.00 | 262.71 | 7,881.30 |
| MONTO TOTAL COSTO CONTROL TECNICO Y OTROS | | | | | 0.7% | 12,381.30 |
| 9.00.00 GASTOS FINANCIEROS | | | | | | |
| 1.00 | Fiel Cumplimiento | glb | 1.00 | | 76,132.18 | 76,132.18 |
| 2.00 | Adelanto Directo | glb | 1.00 | | 46,186.84 | 46,186.84 |
| 3.00 | Adelanto para Materiales e Insumos | glb | 1.00 | | 117,751.10 | 117,751.10 |



DESAGREGADO DE LOS GASTOS GENERALES VARIABLES

DURACION DE LA OBRA (meses)

10.00

COSTO DIRECTO (monto)

\$/ 10,935,388.15

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | MESES | TARIFA \$/ u | VALOR TOTAL \$/ |
|---------------------------------------|---|--------|----------|-------|-----------------|--------------------|
| 4.00 | Garantía de los Beneficios Sociales de los Trabajadores | glb | 1.00 | | 3,806.61 | 3,806.61 |
| MONTO TOTAL GASTOS FINANCIEROS | | | | | 13.7% | 243,876.73 |



DESAGREGADO DE LOS GASTOS GENERALES VARIABLES

DURACION DE LA OBRA (meses) 10.00
 COSTO DIRECTO (monto) S/. 10,935,388.15

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | MESES | TARIFA S/. / u | VALOR TOTAL S/. |
|---|---------------------------|--------|----------|-------|-------------------|---------------------|
| 10.00.00 SEGUROS | | | | | | |
| 1.00 | SCTR - Pensiones | glb | 1.00 | | 50,463.95 | 50,463.95 |
| 2.00 | SCTR - Salud | glb | 1.00 | | 40,371.16 | 40,371.16 |
| 3.00 | Seguro de Vida Ley | glb | 1.00 | | 4,320.95 | 4,320.95 |
| 4.00 | Seguro de las Obras - CAR | glb | 1.00 | | 86,257.75 | 86,257.75 |
| TOTAL COSTO DE SEGUROS | | | | | 10.2% | 181,413.81 |
| TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES | | | | | | 1,777,920.76 |



| | | | | |
|--------------------|--|--------|------------|----------|
| CONSORCIO ZORRITOS | CONSORCIO ZORRITOS | | | |
| | MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL EN LA LOCALIDAD DE ACAPULCO, DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, REGION TUMBES | | | |
| | Documento | Mes | Fecha | Revisión |
| | Gastos Generales por la Ampliación de Plazo N° 07 | Agosto | 09/08/2019 | 00 |

Anexo 03:

Índices unificados de precios



ORGANISMOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS**Índices Unificados de Precios para las seis Áreas Geográficas correspondientes al mes de junio de 2017****RESOLUCIÓN JEFATURAL
N° 233-2017-INEI**

Lima, 17 de julio de 2017

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto en la Novena Disposición Complementaria y Transitoria del Decreto Ley 25862, de 18.11.92, se declara en desactivación y disolución al Consejo de Reajuste de Precios de la Construcción;

que, asimismo la Undécima Disposición Complementaria y Transitoria del referido Decreto Ley,

dispone transferir al Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) las funciones de elaboración de los Índices de los elementos que determinen el costo de las Obras;

Que, la Dirección Técnica de Indicadores Económicos ha elaborado el Informe N° 02-06-2017/DTIE, referido a los Índices Unificados de Precios para las Áreas Geográficas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, correspondientes al mes de Junio de 2017 y que cuenta con la conformidad de la Comisión Técnica para la Aprobación de los Índices Unificados de Precios de la Construcción, por lo que resulta necesario expedir la Resolución Jefatural correspondiente, así como disponer su publicación en el Diario Oficial El Peruano, y;

Con las visaciones de la Sub Jefatura de Estadística; de la Dirección Técnica de Indicadores Económicos y de la Oficina Técnica de Asesoría Jurídica; y,

En uso de las atribuciones conferidas por el artículo 6° del Decreto Legislativo N° 604, Ley de Organización y Funciones del Instituto Nacional de Estadística e Informática.

SE RESUELVE:

Artículo 1°.- Aprobar los Índices Unificados de Precios (Base: julio 1992 = 100,0) para las seis (6) Áreas Geográficas correspondientes al mes de Junio de 2017, que se indican en el cuadro siguiente:

| ÁREAS GEOGRÁFICAS | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | 810,73 | 810,73 | 810,73 | 810,73 | 810,73 | 810,73 | 02 | 463,66 | 463,66 | 463,66 | 463,66 | 463,66 | 463,66 |
| 03 | 448,49 | 448,49 | 448,49 | 448,49 | 448,49 | 448,49 | 04 | 555,21 | 931,67 | 1044,97 | 592,87 | 391,80 | 772,97 |
| 05 | 446,64 | 218,26 | 417,88 | 611,54 | (*) | 654,88 | 06 | 825,18 | 825,18 | 825,18 | 825,18 | 825,18 | 825,18 |
| 07 | 604,49 | 604,49 | 604,49 | 604,49 | 604,49 | 604,49 | 08 | 770,68 | 770,68 | 770,68 | 770,68 | 770,68 | 770,68 |
| 09 | 237,26 | 237,26 | 237,26 | 237,26 | 237,26 | 237,26 | 10 | 403,02 | 403,02 | 403,02 | 403,02 | 403,02 | 403,02 |
| 11 | 235,01 | 235,01 | 235,01 | 235,01 | 235,01 | 235,01 | 12 | 318,90 | 318,90 | 318,90 | 318,90 | 318,90 | 318,90 |
| 13 | 1174,50 | 1174,50 | 1174,50 | 1174,50 | 1174,50 | 1174,50 | 14 | 285,57 | 285,57 | 285,57 | 285,57 | 285,57 | 285,57 |
| 17 | 628,71 | 673,56 | 690,76 | 869,06 | 714,77 | 867,88 | 16 | 368,08 | 368,08 | 368,08 | 368,08 | 368,08 | 368,08 |
| 19 | 691,86 | 691,86 | 691,86 | 691,86 | 691,86 | 691,86 | 18 | 309,15 | 309,15 | 309,15 | 309,15 | 309,15 | 309,15 |
| 21 | 465,71 | 401,92 | 426,29 | 431,73 | 426,29 | 410,96 | 20 | 1396,46 | 1396,46 | 1396,46 | 1396,46 | 1396,46 | 1396,46 |
| 23 | 418,10 | 418,10 | 418,10 | 418,10 | 418,10 | 418,10 | 22 | 367,30 | 367,30 | 367,30 | 367,30 | 367,30 | 367,30 |
| 27 | 705,57 | 705,57 | 705,57 | 705,57 | 705,57 | 705,57 | 24 | 244,98 | 244,98 | 244,98 | 244,98 | 244,98 | 244,98 |
| 31 | 372,68 | 372,68 | 372,68 | 372,68 | 372,68 | 372,68 | 26 | 365,94 | 365,94 | 365,94 | 365,94 | 365,94 | 365,94 |
| 33 | 834,82 | 834,82 | 834,82 | 834,82 | 834,82 | 834,82 | 28 | 602,16 | 602,16 | 602,16 | 567,86 | 602,16 | 602,16 |
| 37 | 295,88 | 295,88 | 295,88 | 295,88 | 295,88 | 295,88 | 30 | 466,08 | 466,08 | 466,08 | 466,08 | 466,08 | 466,08 |
| 39 | 440,79 | 440,79 | 440,79 | 440,79 | 440,79 | 440,79 | 32 | 467,18 | 467,18 | 467,18 | 467,18 | 467,18 | 467,18 |
| 41 | 411,80 | 411,80 | 411,80 | 411,80 | 411,80 | 411,80 | 34 | 438,43 | 438,43 | 438,43 | 438,43 | 438,43 | 438,43 |
| 43 | 711,33 | 648,12 | 868,81 | 638,45 | 1046,93 | 881,27 | 36 | 434,17 | 955,00 | 872,32 | 570,45 | (*) | 682,14 |
| 45 | 317,88 | 317,88 | 317,88 | 317,88 | 317,88 | 317,88 | 40 | 378,13 | 406,57 | 443,25 | 332,33 | 272,89 | 331,41 |
| 47 | 563,25 | 563,25 | 563,25 | 563,25 | 563,25 | 563,25 | 42 | 284,93 | 284,93 | 284,93 | 284,93 | 284,93 | 284,93 |
| 49 | 294,92 | 294,92 | 294,92 | 294,92 | 294,92 | 294,92 | 44 | 371,95 | 371,95 | 371,95 | 371,95 | 371,95 | 371,95 |
| 51 | 267,89 | 267,89 | 267,89 | 267,89 | 267,89 | 267,89 | 46 | 481,51 | 481,51 | 481,51 | 481,51 | 481,51 | 481,51 |
| 53 | 690,11 | 690,11 | 690,11 | 690,11 | 690,11 | 690,11 | 48 | 367,13 | 367,13 | 367,13 | 367,13 | 367,13 | 367,13 |
| 55 | 488,22 | 488,22 | 488,22 | 488,22 | 488,22 | 488,22 | 50 | 696,74 | 696,74 | 696,74 | 696,74 | 696,74 | 696,74 |
| 57 | 362,63 | 362,63 | 362,63 | 362,63 | 362,63 | 362,63 | 52 | 296,45 | 296,45 | 296,45 | 296,45 | 296,45 | 296,45 |
| 59 | 238,53 | 238,53 | 238,53 | 238,53 | 238,53 | 238,53 | 54 | 405,60 | 405,60 | 405,60 | 405,60 | 405,60 | 405,60 |
| 61 | 227,62 | 227,62 | 227,62 | 227,62 | 227,62 | 227,62 | 56 | 461,08 | 461,08 | 461,08 | 461,08 | 461,08 | 461,08 |
| 65 | 214,57 | 214,57 | 214,57 | 214,57 | 214,57 | 214,57 | 60 | 295,99 | 295,99 | 295,99 | 295,99 | 295,99 | 295,99 |
| 69 | 389,45 | 327,82 | 428,87 | 488,52 | 269,39 | 451,51 | 62 | 458,55 | 458,55 | 458,55 | 458,55 | 458,55 | 458,55 |
| 71 | 648,78 | 648,78 | 648,78 | 648,78 | 648,78 | 648,78 | 64 | 319,97 | 319,97 | 319,97 | 319,97 | 319,97 | 319,97 |
| 73 | 537,93 | 537,93 | 537,93 | 537,93 | 537,93 | 537,93 | 66 | 689,24 | 689,24 | 689,24 | 689,24 | 689,24 | 689,24 |
| 77 | 318,02 | 318,02 | 318,02 | 318,02 | 318,02 | 318,02 | 68 | 236,76 | 236,76 | 236,76 | 236,76 | 236,76 | 236,76 |
| | | | | | | | 70 | 218,25 | 218,25 | 218,25 | 218,25 | 218,25 | 218,25 |
| | | | | | | | 72 | 417,89 | 417,89 | 417,89 | 417,89 | 417,89 | 417,89 |
| | | | | | | | 78 | 481,59 | 481,59 | 481,59 | 481,59 | 481,59 | 481,59 |
| | | | | | | | 80 | 107,99 | 107,99 | 107,99 | 107,99 | 107,99 | 107,99 |

(*) Sin Producción

Nota: El cuadro incluye los índices unificados de código: 30, 34, 39, 47, 49 y 53, que fueron aprobados mediante Resolución Jefatural N° 208-2017-INEI.



treinta (30) días hábiles, contado a partir de la recepción del expediente.

2.7 El pronunciamiento que resuelva la contienda de competencia deberá ser notificado al denunciante o solicitante de conformidad con lo establecido en la Directiva 001-2013/TRI-INDECOPI.

2.8 El expediente deberá ser remitido al órgano resolutorio competente en un plazo no mayor de cinco (5) días hábiles, contado a partir del pronunciamiento final. Si, al cumplimiento del plazo, no se cuenta con el cargo de notificación del mencionado pronunciamiento, podrá ser remitido posteriormente.

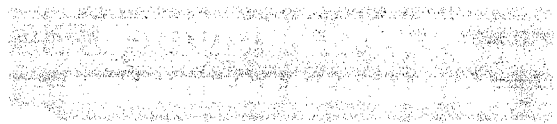
VI. VIGENCIA

La presente Directiva entrará en vigencia a partir del día siguiente de su publicación en el Diario Oficial El Peruano, inclusive para las declinaciones y procedimientos de contienda de competencia que estén en curso en un órgano resolutorio del Indecopi.

Con la participación de los señores vocales Javier Eduardo Raymundo Villa García Vargas, Néstor Manuel Escobedo Ferradas, Roxana María Irma Barrantes Cáceres, Juan Alejandro Espinoza Espinoza, Francisco Pedro Ernesto Mujica Serelle, María Soledad Ferreyros Castañeda, Carmen Jacqueline Gavelán Díaz, Ramiro Alberto del Carpio Bonilla, Gonzalo Ferrero Diez Canseco, Juan Luis Avendaño Valdez, José Francisco Martín Perla Anaya, Ana Rosa Cristina Martinelli Montoya, Silvia Lorena Hooker Ortega, Alberto Villanueva Eslava, Julio César Molleda Solís, José Enrique Benjamín Palma Navea, Ana Asunción Ampuero Miranda, Armando Luis Augusto Cáceres Valderrama, Víctor Sebastián Baca Oneto y Gilmer Ricardo Paredes Castro.

JAVIER EDUARDO RAYMUNDO
VILLA GARCÍA VARGAS
 Presidente

1779755-1



Índices Unificados de Precios para las seis Áreas Geográficas correspondientes al mes de mayo de 2019

RESOLUCIÓN JEFATURAL
N° 179-2019-INEI

Lima, 17 de junio de 2019

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto en la Novena Disposición Complementaria y Transitoria del Decreto Ley 25862, de 18.11.92, se declara en desactivación y disolución al Consejo de Reajuste de Precios de la Construcción;

Que, asimismo la Undécima Disposición Complementaria y Transitoria del referido Decreto Ley, dispone transferir al Instituto Nacional de Estadística e

Informática (INEI) las funciones de elaboración de los Índices de los elementos que determinen el costo de las Obras;

Que, la Dirección Técnica de Indicadores Económicos ha elaborado el Informe N° 02-05-2019/DTIE, referido a los Índices Unificados de Precios para las Áreas Geográficas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, correspondientes al mes de Mayo de 2019 y que cuenta con la conformidad de la Comisión Técnica para la Aprobación de los Índices Unificados de Precios de la Construcción, por lo que resulta necesario expedir la Resolución Jefatural correspondiente, así como disponer su publicación en el Diario Oficial El Peruano, y;

Con las visaciones de la Sub Jefatura de Estadística; de la Dirección Técnica de Indicadores Económicos y de la Oficina Técnica de Asesoría Jurídica; y;

En uso de las atribuciones conferidas por el artículo 6 del Decreto Legislativo N° 604, Ley de Organización y Funciones del Instituto Nacional de Estadística e Informática.

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Aprobar los Índices Unificados de Precios (Base: julio 1992 = 100,0) para las seis (6) Áreas Geográficas correspondientes al mes de Mayo de 2019, que se indican en el cuadro siguiente:

| ÁREAS GEOGRÁFICAS | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | 965,96 | 965,96 | 965,96 | 965,96 | 965,96 | 965,96 | 02 | 555,05 | 555,05 | 555,05 | 555,05 | 555,05 | 555,05 |
| 03 | 553,40 | 553,40 | 553,40 | 553,40 | 553,40 | 553,40 | 04 | 564,51 | 956,58 | 1050,77 | 593,13 | 374,92 | 756,72 |
| 05 | 449,57 | 217,01 | 426,25 | 603,36 | (*) | 629,64 | 06 | 953,85 | 953,85 | 953,85 | 953,85 | 953,85 | 953,85 |
| | 686,78 | 686,78 | 686,78 | 686,78 | 686,78 | 686,78 | 08 | 908,94 | 908,94 | 908,94 | 908,94 | 908,94 | 908,94 |
| 09 | 279,98 | 279,98 | 279,98 | 279,98 | 279,98 | 279,98 | 10 | 423,13 | 423,13 | 423,13 | 423,13 | 423,13 | 423,13 |
| 11 | 255,42 | 255,42 | 255,42 | 255,42 | 255,42 | 255,42 | 12 | 323,47 | 323,47 | 323,47 | 323,47 | 323,47 | 323,47 |
| 13 | 1792,19 | 1792,19 | 1792,19 | 1792,19 | 1792,19 | 1792,19 | 14 | 262,90 | 262,90 | 262,90 | 262,90 | 262,90 | 262,90 |
| 17 | 623,32 | 676,19 | 700,97 | 847,13 | 776,21 | 878,92 | 16 | 354,83 | 354,83 | 354,83 | 354,83 | 354,83 | 354,83 |
| 19 | 793,32 | 793,32 | 793,32 | 793,32 | 793,32 | 793,32 | 18 | 341,06 | 341,06 | 341,06 | 341,06 | 341,06 | 341,06 |
| 21 | 471,42 | 423,68 | 449,56 | 438,28 | 449,56 | 418,76 | 20 | 2185,03 | 2185,03 | 2185,03 | 2185,03 | 2185,03 | 2185,03 |
| 23 | 439,25 | 439,25 | 439,25 | 439,25 | 439,25 | 439,25 | 22 | 367,30 | 367,30 | 367,30 | 367,30 | 367,30 | 367,30 |
| 27 | 473,05 | 473,05 | 473,05 | 473,05 | 473,05 | 473,05 | 24 | 236,72 | 236,72 | 236,72 | 236,72 | 236,72 | 236,72 |
| 31 | 382,26 | 382,26 | 382,26 | 382,26 | 382,26 | 382,26 | 26 | 385,64 | 385,64 | 385,64 | 385,64 | 385,64 | 385,64 |
| 33 | 861,97 | 861,97 | 861,97 | 861,97 | 861,97 | 861,97 | 28 | 587,27 | 587,27 | 587,27 | 576,44 | 587,27 | 587,27 |
| 37 | 318,68 | 318,68 | 318,68 | 318,68 | 318,68 | 318,68 | 30 | 496,36 | 496,36 | 496,36 | 496,36 | 496,36 | 496,36 |
| 39 | 457,75 | 457,75 | 457,75 | 457,75 | 457,75 | 457,75 | 32 | 471,42 | 471,42 | 471,42 | 471,42 | 471,42 | 471,42 |
| 41 | 435,15 | 435,15 | 435,15 | 435,15 | 435,15 | 435,15 | 34 | 515,16 | 515,16 | 515,16 | 515,16 | 515,16 | 515,16 |
| 43 | 760,14 | 696,94 | 932,42 | 654,22 | 1152,68 | 902,26 | 38 | 436,53 | 969,27 | 871,84 | 571,53 | (*) | 644,15 |
| 45 | 330,00 | 330,00 | 330,00 | 330,00 | 330,00 | 330,00 | 40 | 397,51 | 449,94 | 450,27 | 356,90 | 272,89 | 331,41 |
| 47 | 600,40 | 600,40 | 600,40 | 600,40 | 600,40 | 600,40 | 42 | 287,76 | 287,76 | 287,76 | 287,76 | 287,76 | 287,76 |
| 49 | 312,35 | 312,35 | 312,35 | 312,35 | 312,35 | 312,35 | 44 | 389,70 | 389,70 | 389,70 | 389,70 | 389,70 | 389,70 |
| 51 | 298,89 | 298,89 | 298,89 | 298,89 | 298,89 | 298,89 | 46 | 454,12 | 454,12 | 454,12 | 454,12 | 454,12 | 454,12 |
| 53 | 833,17 | 833,17 | 833,17 | 833,17 | 833,17 | 833,17 | 48 | 371,16 | 371,16 | 371,16 | 371,16 | 371,16 | 371,16 |
| 55 | 500,03 | 500,03 | 500,03 | 500,03 | 500,03 | 500,03 | 50 | 657,93 | 657,93 | 657,93 | 657,93 | 657,93 | 657,93 |
| 57 | 385,78 | 385,78 | 385,78 | 385,78 | 385,78 | 385,78 | 52 | 318,74 | 318,74 | 318,74 | 318,74 | 318,74 | 318,74 |



| Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | Cód. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 59 | 212,21 | 212,21 | 212,21 | 212,21 | 212,21 | 212,21 | 54 | 450,05 | 450,05 | 450,05 | 450,05 | 450,05 | 450,05 |
| 61 | 230,60 | 230,60 | 230,60 | 230,60 | 230,60 | 230,60 | 56 | 533,84 | 533,84 | 533,84 | 533,84 | 533,84 | 533,84 |
| 65 | 259,77 | 259,77 | 259,77 | 259,77 | 259,77 | 259,77 | 60 | 295,99 | 295,99 | 295,99 | 295,99 | 295,99 | 295,99 |
| 69 | 389,45 | 327,82 | 428,87 | 488,52 | 269,39 | 451,51 | 62 | 468,94 | 468,94 | 468,94 | 468,94 | 468,94 | 468,94 |
| 71 | 661,69 | 661,69 | 661,69 | 661,69 | 661,69 | 661,69 | 64 | 348,21 | 348,21 | 348,21 | 348,21 | 348,21 | 348,21 |
| 73 | 551,82 | 551,82 | 551,82 | 551,82 | 551,82 | 551,82 | 66 | 720,14 | 720,14 | 720,14 | 720,14 | 720,14 | 720,14 |
| 77 | 338,48 | 338,48 | 338,48 | 338,48 | 338,48 | 338,48 | 68 | 261,17 | 261,17 | 261,17 | 261,17 | 261,17 | 261,17 |
| | | | | | | | 70 | 218,25 | 218,25 | 218,25 | 218,25 | 218,25 | 218,25 |
| | | | | | | | 72 | 433,94 | 433,94 | 433,94 | 433,94 | 433,94 | 433,94 |
| | | | | | | | 78 | 498,06 | 498,06 | 498,06 | 498,06 | 498,06 | 498,06 |
| | | | | | | | 80 | 110,45 | 110,45 | 110,45 | 110,45 | 110,45 | 110,45 |

(*) Sin Producción

Nota: El cuadro incluye los índices unificados de código: 30, 34, 39, 47, 49 y 53, que fueron aprobados mediante Resolución Jefatural N° 166-2019-INEI.

Artículo 2.- Las Áreas Geográficas a que se refiere el artículo 1, comprende a los siguientes departamentos:

Área 1 : Tumbes, Piura, Lambayeque, La Libertad, Cajamarca, Amazonas y San Martín

Área 2 : Ancash, Lima, Provincia Constitucional del Callao e Ica

Área 3 : Huánuco, Pasco, Junín, Huancavelica, Cuzco y Ucayali

Área 4 : Arequipa, Moquegua y Tacna

Área 5 : Loreto

Área 6 : Cusco, Puno, Apurímac y Madre de Dios.

Artículo 3.- Los Índices Unificados de Precios, corresponden a los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y otros elementos e insumos de la construcción, agrupados por elementos similares y/o afines. En el caso de productos industriales, el precio utilizado es el de venta ex fábrica incluyendo los impuestos de ley y sin considerar fletes.

Regístrese y comuníquese.

JOSE GARCIA ZANABRIA
Jefe (e)

1780439-1

Aprueban Factores de Reajuste aplicables a obras de edificación correspondiente a las seis Áreas Geográficas para obras del Sector Privado, producidas en el mes de mayo de 2019

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 180-2019-INEI

Lima, 17 de junio de 2019

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto en la Novena Disposición Complementaria y Transitoria del Decreto Ley 25862, de 18.11.92, se declara en desactivación y disolución al Consejo de Reajuste de Precios de la Construcción;

Que, asimismo la Undécima Disposición Complementaria y Transitoria del referido Decreto Ley, pone a transferir al Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) las funciones de elaboración de los índices de los elementos que determinen el costo de las Obras;

Que, para uso del Sector Privado de la Construcción, deben elaborarse los Factores de Reajuste correspondientes a las obras de Edificación de las seis (6) Áreas Geográficas del país, aplicables a las obras en

actual ejecución, siempre que sus contratos no estipulen modalidad distinta de reajuste;

Que, para tal efecto, la Dirección Técnica de Indicadores Económicos ha elaborado el Informe N° 02-05-2019/DTIE, referido a los Factores de Reajuste para las Áreas Geográficas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, correspondientes al período del 1 al 31 de Mayo de 2019 y que cuenta con la conformidad de la Comisión Técnica para la Aprobación de los Índices Unificados de Precios de la Construcción, por lo que resulta necesario expedir la Resolución Jefatural pertinente, así como disponer su publicación en el diario oficial El Peruano, y;

Con las visaciones de la Sub Jefatura de Estadística; de la Dirección Técnica de Indicadores Económicos y de la Oficina Técnica de Asesoría Jurídica; y;

En uso de las atribuciones conferidas por el artículo 6 del Decreto Legislativo N° 604, Ley de Organización y Funciones del Instituto Nacional de Estadística e Informática.

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Aprobar los Factores de Reajuste que debe aplicarse a las obras de edificación, correspondiente a las seis (6) Áreas Geográficas para las Obras del Sector Privado, derivados de la variación de precios de todos los elementos que intervienen en el costo de dichas obras, producidas en el período del 1 al 31 de Mayo de 2019, según se detalla en el cuadro siguiente:

| ÁREAS GEOGRÁFICAS No. | OBRAS DE EDIFICACIÓN | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------------------|-------------|--------|----------------------------|-------------|--------|----------------------------|-------------|--------|----------------------------|-------------|--------|
| | Edificación de 1 y 2 Pisos | | | Edificación de 1 y 2 Pisos | | | Edificación de 3 y 4 Pisos | | | Edificación de 3 y 4 Pisos | | |
| | (Terminada) | | | (Casco Vestido) | | | (Terminada) | | | (Casco Vestido) | | |
| | M.O. | Resto Elem. | Total | M.O. | Resto Elem. | Total | M.O. | Resto Elem. | Total | M.O. | Resto Elem. | Total |
| 1 | 1,0000 | 1,0011 | 1,0011 | 1,0000 | 1,0016 | 1,0016 | 1,0000 | 1,0014 | 1,0014 | 1,0000 | 1,0018 | 1,0018 |
| 2 | 1,0000 | 1,0010 | 1,0010 | 1,0000 | 1,0017 | 1,0017 | 1,0000 | 1,0014 | 1,0014 | 1,0000 | 1,0019 | 1,0019 |
| 3 | 1,0000 | 0,9999 | 0,9999 | 1,0000 | 1,0004 | 1,0004 | 1,0000 | 1,0004 | 1,0004 | 1,0000 | 1,0008 | 1,0008 |
| 4 | 1,0000 | 1,0003 | 1,0003 | 1,0000 | 1,0008 | 1,0008 | 1,0000 | 1,0006 | 1,0006 | 1,0000 | 1,0010 | 1,0010 |
| 5 | 1,0000 | 0,9982 | 0,9982 | 1,0000 | 0,9977 | 0,9977 | 1,0000 | 0,9991 | 0,9991 | 1,0000 | 0,9986 | 0,9986 |
| 6 | 1,0000 | 1,0007 | 1,0007 | 1,0000 | 1,0012 | 1,0012 | 1,0000 | 1,0011 | 1,0011 | 1,0000 | 1,0014 | 1,0014 |

